

**naziv akta: OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT ZA SONČNO
ELEKTRARNO PRAPRETNO 3**

ID št. prostorskega akta: 3353

SPREMLJAJOČE GRADIVO

MNENJA

Št.	Nosilci urejanja prostora	Št. dopisa in datum izdaje
1.	Ministrstvo za naravne vire in prostor, Direktorat za prostor, graditev in stanovanja, Dunajska cesta 48, Ljubljana: gp.mnvp@gov.si	35034-9/2023-2550-4-3-10922-13 14. 4. 2023
2.	Ministrstvo za okolje in prostor, Direkcija RS za vode, Vojkova cesta 52, Ljubljana – Sektor območja srednje Save: gp.drsv-lj@gov.si	35024-76/2023-2 12.6.2023
3.	Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje, Vojkova cesta 61, Ljubljana: urszr@urszr.si	350-22/2023-8-DGZR 6.4.2023
4.	Ministrstvo za obrambo, Direktorat za logistiko, Vojkova cesta 61, Ljubljana: glavna.pisarna@mors.si	350-11/2023-4 3.4.2023
5.	Ministrstvo za infrastrukturo, Tržaška cesta 19, 1535 Ljubljana: gp.mzi@gov.si	350-123/2023/8-02411517 2.6.2023
6.	Ministrstvo za okolje, podnebje in energijo, Langusova ulica 4, 1000 Ljubljana: gp.mope@gov.si	350-54/2023/3 16.5.2023
7.	Elektro Ljubljana d.d., DE Elektro Trbovlje, Gimnazijska 25, 1420 Trbovlje: info@elektro-ljubljana.si	52632/23/GK/JB 28.7.2023
8.	Komunala Hrastnik d.o.o., Cesta 3. julija 7, 1430 Hrastnik: tajnistvo@komunala-hrastnik.si	179/2023-GE 13.4.2023
9.	ELES d.o.o., Hajdrihova 2, 1000 Ljubljana: info@eles.si	S23_024/597/vk 3.4.2023
10.	RTH, Rudnik Trbovlje – Hrastnik d.o.o. – v likvidaciji, Trg revolucije 12, 1420 Trbovlje: rth@rth.si	74/2023 27.3.2023
11.	PLINOVODI d.o.o., Cesta Ljubljanske brigade 11B, 1001 Ljubljana: info@plinovodi.si	S23-164/P-NG/PV 19.4.2023
12.	Občina Hrastnik, Pot Vitka Pavliča 5, 1430 Hrastnik: obcina.hrastnik@hrastnik.si	2302-02/016 PA 26.7.2023
13.	Ministrstvo za naravne vire in prostor, Sektor za rudarstvo, Langusova ulica 4, Ljubljana: gp.mnvp@gov.si	350-119/2023-2430-13 16.5.2023



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA NARAVNE VIRE IN PROSTOR

DIREKTORAT ZA PROSTOR IN GRADITEV

Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana

T: 01 478 74 00

F: 01 478 74 25

E: gp.mnvp@gov.si

www.mnvp.gov.si

Občina Hrastnik

Pot Vitka Pavliča 5

1430 Hrastnik

obcina.hrastnik@hrastnik.si

Številka: 35034-9/2023-2550-4-3 – 10922-13

Datum: 14. 4. 2023

Zadeva: Prvo mnenje k osnutku Občinskega podrobnega prostorskega načrta za sončno elektrarno Prapretno 3

Zveza: Dopis podjetja Urbanisti d.o.o. št. 258-2022 z dne 23. 3. 2023

Ministrstvo za naravne vire in prostor na podlagi 129. člena v povezavi z 42. in 122. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/2021 - ZUreP-3) izdaja

**PRVO MNENJE
K OSNUTKU OBČINSKEGA PODROBNEGA PROSTORSKEGA NAČRTA ZA SONČNO
ELEKTRARNO PRAPRETNO 3**

Ministrstvo za naravne vire in prostor je preverilo, kako so bile pri pripravi osnutka Občinskega podrobnega prostorskega načrta za sončno elektrarno Prapretno 3, upoštevani predpisi s področja urejanja prostora in pri tem ugotovilo, da jih je pripravljavec navedenega prostorskega akta **v veliki meri ustrezno upošteval**.

O b r a z l o ž i t e v:

1. Vloga občine

Podjetje Urbanisti d.o.o., je dne 23. 3. 2023 po pooblastilu župana Občine Hrastnik št. 3503-4/2022 z dne 16. 1. 2023, na Ministrstvo za naravne vire in prostor, Direktorat za prostor in graditev (v nadaljevanju: ministrstvo), naslovilo vlogo za pridobitev prvega mnenja k osnutku Občinskega podrobnega prostorskega načrta za sončno elektrarno Prapretno 3 (v nadaljnjem besedilu: OPPN).

Z OPPN se podrobneje načrtuje umestitev proizvodne naprave za izkoriščanje obnovljivih virov energije, Sončna elektrarna Prapretno 3. Predmet OPPN je območje, ki obsega parcele ali dele parcel: 679/2-del, 681/1, 681/2, 678/3, 678/4, 682, 683/2, 683/9, 689/2, 689/3, 689/4, 690/2 vse k.o. 2640-Hrastnik. Velikost območja OPPN je 9,6 ha.

Osnutek OPPN je izdelalo podjetje URBANISTI d.o.o., Grudnova ulica 6, 3000 Celje, pod številko projekta 258-2022, v januarju 2023. Odgovorni vodja izdelave OPPN je mag. Gorazd Furman Oman, univ. dipl. inž. arh., ID št. ZAPS PA PPN 1060. Skladno s Pravilnikom o vsebini, obliki in načinu priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta (Uradni list RS, št. 99/07, 61/17 – ZUreP-2 in 199/21 – ZUreP-3; v nadaljnjem besedilu: Pravilnik OPPN), je gradivu priložena izjava odgovornega prostorskega načrtovalca, da je občinski podrobni prostorski načrt izdelan v skladu s hierarhično nadrejenimi prostorskimi akti, predpisi s področja urejanja prostora in z drugimi relevantnimi predpisi, ki veljajo na območju podrobnega načrta ali se nanašajo na načrtovano prostorsko ureditev.

Ministrstvo želi občino opozoriti, naj do naslednje faze gradivo pripravi v skladu s standardizirano strukturo digitalnega gradiva, ki ga ponazarjajo mape in podmape, ki se navezujejo na posamezne vsebinske sklope OPPN, kot so predpisani z ZUreP-3 ter s Pravilnikom OPPN. To pomeni, da se ohranja (»drevesna«) struktura gradiva, kot je zahtevano s Tehničnimi pravili za pripravo občinskih prostorskih izvedbenih aktov v digitalni obliki v treh vsebinskih sklopih, znotraj katerih naj bojo posamezne vsebinsko ustrezne podmape:

- 1_tekstualni del
- 2_grafični del
- 3_spremljajoce_gradivo.

Ministrstvo je predlaganemu prostorskemu aktu dodelilo identifikacijsko številko 3353.

2. Pravna podlaga

Za postopek priprave in sprejetja OPPN se smiselno uporabljajo določbe, ki veljajo za postopek priprave in sprejetja OPN. Postopek priprave OPN je določen v 121. do 124. členu ZUreP-3. Namen OPPN je določen v 126. členu ZUreP-3.

Občina Hrastnik je pristopila k izdelavi OPPN s sprejemom Sklepa o pripravi Občinskega podrobnega prostorskega načrta za sončno elektrarno Prapretno 3, ki je bil sprejet dne 28. 12. 2022 in objavljen v Uradnem vestniku Zasavja in na spletni strani Občine Hrastnik, kar pomeni, da postopek poteka na podlagi ZUreP-3.

Ministrstvu je z 42. členom ZUreP-3 dodeljena vloga državnega nosilca urejanja prostora za področje prostorskega razvoja, tako da v postopkih priprave prostorskih aktov in drugih zadevah urejanja prostora skrbi za upoštevanje nadrejenih prostorskih aktov in državnih pravil urejanja prostora iz njegove pristojnosti, sodeluje z občinami ter jim daje usmeritve in priporočila v zvezi s postopki priprave prostorskih aktov na občinski ravni.

Usmeritve iz nadrejenih prostorskih aktov in državna pravila urejanja prostora so smiselno vsebovani v *Splošnih smernicah s področja razvoja poselitve* in v veljavnih predpisih s področja urejanja prostora. *Splošne smernice s področja razvoja poselitve* (št. 35001-14/2013/1 z dne 29. 1. 2013), ki se do objave novih smernic na podlagi ZUreP-3 smiselno uporabljajo pri pripravi prostorskih aktov, so objavljene na spletni strani ministrstva na naslovu:

[»https://www.gov.si/assets/ministrstva/MOP/Dokumenti/Prostorski-red/80f4c0aa89/usmerjanje_poselitve.pdf«](https://www.gov.si/assets/ministrstva/MOP/Dokumenti/Prostorski-red/80f4c0aa89/usmerjanje_poselitve.pdf).

3. Ugotovitve glede upoštevanja splošnih smernic in predpisov s področja urejanja prostora

3.1. Skladnost z nadrejenimi prostorskimi akti

Iz 52. člena ZUreP-3 (razmerja in uporaba prostorskih aktov) izhaja, da mora biti OPPN skladen z OPN. Obravnavano območje se ureja v skladu z Občinskim prostorskim načrtom Občine Hrastnik (Uradni vestnik Zasavja, št. 2/16), v katerem so za območje EUP PH09, PH10 in PH11 določene namenske rabe PH09 – ZS (površine za oddih, rekreacijo in šport), PH10 – BC (športni centri), PH11 – O (območja okoljske infrastrukture). Za poseganje v EUP PH09 in PH10 je z OPN določena obvezna izdelava OPPN in podane usmeritve zanj. Predmetni OPPN pa je predviden za celotni EUP PH09 in PH10 in le za del EUP PH11, za katero izdelava OPPN sicer ni predvidena. Po dodatnih obrazložitvah glede omenjenega, je ministrstvo občino pozvalo tudi že v usmeritvah k OPPN Prapretno 3. V gradivu je pojasnjeno, da območje EUP PH11 obsega območje celotnega nekdanjega odlagališča, na območju katerega pa realizacija prostorske ureditve ni v celoti izvedljiva. Veljavna prostorska zakonodaja omogoča spremembo namenske rabe za umestitev naprav za proizvodnjo električne energije iz OVE. Za umestitev slednje in na podlagi obstoječe rabe zemljišč, terenskih razmer in lastništva zemljišč v lasti in upravljanju pobudnika prostorskega akta je bila izdelana idejna zasnova umestitve sončne elektrarne, ki je podala izvedljive rešitve. Na južni del EUP PH11, ki je izvzet iz OPPN, se dejansko dolgoročno ne bo posegalo z drugimi ureditvami kot skladno z določeno namensko rabo in pogoji določenimi v OPN, prav tako ne na JZ rob EUP, ki je prav tako izvzet. Z v OPPN načrtovanimi prostorskimi ureditvami se ne bo vplivalo na možnosti nadaljnjega komunalnega in prometnega opremljanja teh dveh območij, zato predhodna podrobna strokovna podlaga, ki bi opredelila celovite prostorske rešitve, ki bi vključevale še ti dve območji, dejansko za območje PH11 ni bila potrebna.

Občina je v nadaljevanju pojasnila tudi skladnost s strateškimi usmeritvami in pojasnila spremembe na tem območju glede prostorskega razvoja skozi čas. In sicer pojasnjuje, da so bile v okviru postopka priprave osnovnega OPN izdelane strokovne podlage »Območje odlagališča Prapretno in kompleksa TET«. Na osnovi strokovnih podlag je bila opredeljena namenska raba in prostorski izvedbeni pogoji kot izhaja iz OPN. Odlagališče v letu 2011 še ni imelo v celoti statusa zaprto, prav tako je predvidena nadaljnja namenska raba bistveno odstopala od sedanje. Bistveno se je stanje spremenilo v letu 2014, ko je tedanja termoelektrarna predčasno prenehala z obratovanjem, posledično se niso v celoti zapolnile vse prostorske zmogljivosti odlagališča.

Pretežni del območja OPPN se tako nahaja v območju z v OPN opredeljeno namensko rabo O. Območja s to namensko rabo so, skladno z določili OPN, namenjena izvajanju dejavnosti gospodarskih služb s področja infrastrukture, podrobneje okoljske. S spremembo v namensko rabo E se bodo spremenili le pogoji glede dopustnosti druge vrste infrastrukturne dejavnosti in posledično vrste infrastrukturnih gradenj in ureditev. Na tej podlagi je mogoče oceniti, da gre v dotičnem primeru za takšno spremembo namenske rabe, ki je primerljiva s pogoji, določenimi v OPN, ter skladno s strateškimi cilji razvoja občine predstavlja pomemben korak v smeri revitalizacije in dodane vrednosti predmetnega širšega, nekoč degradiranega, razvrednotenega prostora. Predhodno navedeno utemeljuje dejstvo, da je umestitev SEP3 skladna s strateškimi usmeritvami občine in ne predstavlja bistvenega odmika od načrtovanih ureditev z občinskim prostorskim aktom.

Ugotovitve in usmeritve:

Ministrstvo ugotavlja, da je občina v tej fazi skladnost z nadrejenim prostorskim aktom v veliki meri ustrezno pojasnila oziroma je ustrezno pojasnjeno, v katerih točkah in zakaj le te ni povsem v celoti mogoče zagotoviti.

3.2. Upoštevanje temeljnih pravil ZUreP-3, splošnih smernic in pravil PRS

Pri pripravi prostorskih aktov je treba upoštevati tako temeljna pravila ZUreP-3 kot tudi pravila iz *Uredbe o prostorskem redu Slovenije* (Uradni list RS, št. 122/04, 33/07 – ZPNačrt, 61/17 – ZUreP-2 in 199/21 – ZUreP-3; v nadaljnjem besedilu: PRS) in usmeritve splošnih smernic.

Ugotovitve: V gradivu so bila omenjena pravila in smernice obravnavana, pojasnjeno je bilo njihovo upoštevanje pri pripravi predmetnega OPPN. V gradivu je tako pojasnjeno upoštevanje temeljnih pravil ZUreP-3, še posebej glede racionalne rabe prostora, prepoznavnosti naselij in krajine (izdelana je bila tudi krajinska zasnova), načrtovanja gospodarske javne infrastrukture, določanja namenske rabe prostora in prostorskih izvedbenih pogojev, kot tudi upoštevanje 131. člena ZUreP-3. Prav tako je bilo pojasnjeno tudi upoštevanje pravil PRS in splošnih smernic, še posebej je izpostavljeno, da se, z namenom smotne rabe prostora, sončna elektrarna umešča ob lokaciji obstoječega sistema s čimer se v največji možni večji meri izkorišča objekte in naprave obstoječih sistemov. Načrtuje se na degradirano, razvrednoteno območje, ki je nekoč že služilo potrebam energetike (TET).

3.3. Upoštevanje določb Pravilnika OPPN

Vsak OPPN mora biti izdelan skladno z zakonom in podzakonskim aktom. Podzakonski akt, ki določa vsebino, obliko in način priprave OPPN v skladu z ZUreP-3 še ni sprejet. Iz 341. člena ZUreP-3 izhaja, da se za pripravo OPPN do uveljavitve novega podzakonskega akta kot predpis iz drugega odstavka 50. člena ZUreP-3 uporabljajo določbe Pravilnika OPPN. Ta v 3. členu določa obvezno vsebino OPPN, v 15. členu vsebino osnutka OPPN in v 16. členu obliko OPPN.

Ugotovitve:

Po preveritvi gradiva ministrstvo ugotavlja, da osnutek Odloka o OPPN – tekstualni del, v večini vsebuje vso, s podzakonskim aktom, zahtevano vsebino. Ne glede na navedeno, pa ministrstvo občini svetuje, naj ponovno preveri vsebino grafičnega dela gradiva glede na 18. člen Pravilnika OPPN. Predvsem naj se ponovno preverijo vsebine, ki se nanašajo na prikaze glede ureditev potrebnih za varovanje okolja, naravnih virov in ohranjanje narave in prikaze ureditev, potrebnih za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom.

4. Spremljajoče gradivo in elaborat ekonomike

V 55. členu ZUreP-3 je določeno, da je spremljajoče gradivo prostorskih aktov poročilo o sodelovanju z javnostjo. Poleg tega so spremljajoče gradivo OPPN tudi naslednji dokumenti, kadar se ti izdelajo:

- podatki iz prikaza stanja prostora in drugi podatki, na katerih temeljijo rešitve akta;
- strokovne podlage, na katerih temeljijo rešitve akta;
- mnenja nosilcev urejanja prostora,
- mnenji o obveznosti izvedbe celovite presoje vplivov na okolje oziroma presoje sprejemljivosti na varovana območja;
- mnenje o ustreznosti vplivov prostorskega izvedbenega akta na okolje;
- elaborat ekonomike;
- okoljsko poročilo oziroma poročilo o vplivih na okolje v skladu s predpisi, ki urejajo varstvo okolja;
- obrazložitev in utemeljitev prostorskega akta;
- povzetek za javnost.

Ugotovitve:

Ministrstvo ugotavlja, da so sicer gradivu v tej fazi priložene vse vsebine, ki so določene v 55. členu ZUreP-3, vključno z elaboratom ekonomike, ne glede na navedeno, pa naj se do naslednje faze preveri dokument "podatki iz prikaza stanja prostora", če je v le tem vključena

vsa vsebina, ki jo določa Pravilnik o prikazu stanja prostora (Uradni list RS, št. 50/08, 61/17 – ZUreP-2 in 199/21 – ZUreP-3).

5. Zaključna ugotovitev in usmeritve za nadaljevanje postopka

Na podlagi navedenega ministrstvo meni, da so bili, pri pripravi osnutka OPPN, predpisi s področja urejanja prostora **v veliki meri ustrezno upoštevani**, kljub temu pa naj se do naslednje faze gradivo ponovno preveri in dopolni še z ugotovitvami tega mnenja. Ministrstvo pripravljavcu akta predlaga, naj v nadaljnjih fazah postopka upošteva tudi ugotovitve ostalih nosilcev urejanja prostora in akt uskladi.

Pripravila:
Tina Rupnik
višja svetovalka

Lidija Balantič
vodja Sektorja za občinsko
prostorsko načrtovanje in zemljiške ukrepe

Poslati (po e-pošti):

- obcina.hrastnik@hrastnik.si
- biro@urbanisti.com

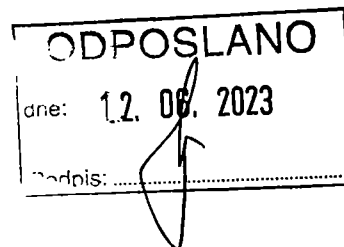


REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA NARAVNE VIRE IN PROSTOR

DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA VODE
Sektor območja srednje Save

Vojkova 52, 1000 Ljubljana

T: 01 280 40 50
F: 01 280 40 74
E: gp.drsv@gov.si
www.dv.gov.si



Številka: 35024-76/2023-2

Datum: 12.06.2023

Direkcija Republike Slovenije za vode (v nadaljevanju: DRSV), izdaja na podlagi prvega odstavka 129. člena v povezavi z drugim odstavkom 122. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. št. 199/21 in 18/23 – ZDU-1O; v nadaljevanju: ZUreP-3) ter 61. člena Zakona o vodah (Uradni list RS, št. 67/02, 2/04-ZZdr1-A, 41/04-ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/-3, 40/14, 56/15 in 65/20; v nadaljevanju: ZV-1), naslednje

**Mnenje s področja upravljanja z vodami
k osnutku Občinskega podrobnega prostorskega načrta
za sončno elektrarno Prapretno 3**

ter

**Mnenje s področja upravljanja z vodami
o ustreznosti okoljskega poročila in sprejemljivosti vplivov izvedbe Občinskega
podrobnega prostorskega načrta za sončno elektrarno Prapretno 3 na okolje**
(Id. št. prostorskega akta: 3353)

I.

Pri pripravi osnutka občinskega podrobnega prostorskega načrta **Občinskega podrobnega prostorskega načrta za sončno elektrarno Prapretno 3** (v nadaljevanju OPPN SE Prapretno 3) občine Hrastnik, Pot Vitka Pavliča 5, 1430 Hrastnik, ki ga je izdelalo podjetje URBANISTI d.o.o., Grudnova ulica 6, 3000 Celje, pod številko projekta 258-2022, 31. marec 2023 (faza: osnutek), so bile upoštevane Splošne in konkretne smernice s področja upravljanja z vodami, zato na predmetni osnutek OPPN SE Prapretno 3 izdajamo **pozitivno** mnenje.

Tudi v postopku priprave predloga OPPN SE Prapretno 3 pripravljavca občine Hrastnik, je treba v celoti upoštevati Splošne smernice s področja upravljanja z vodami, ki so dosegljive na https://www.gov.si/assets/organi-v-sestavu/DRSV/Dokumenti/Navodila_Smernice/2022/, izdane konkretne smernice Direkcije Republike Slovenije za vode, Sektorja za Srednjo Savo (v nadaljevanju DRSV Sr. Sava) ter priporočila predmetnega mnenja ter Geološko geomehanski elaborat in Geološko geomehansko poročilo.

II.

Okoljsko poročilo, ki ga je za predmetni plan izdelala družba HSE Invest d.o.o., Obrežna ulica 170, 2000 Maribor, št. projekta: HIPA-8431/2022, Maribor, februar 2023 (v nadaljnjem besedilu: OP) je bilo pregledano in ugotovljeno, da je **ustrezno** in da bodo vplivi izvedbe OPPN SE Prapretno 3 na okolje, ob ustreznem upoštevanju omilitvenih ukrepov, z vidika upravljanja z vodami **sprejemljivi**.

Obrazložitev:

I.

Direkcija Republike Slovenije za vode, Sektor srednje Save (v nadaljevanju DRSV Sr. Sava) je dne 23.3.2023 od podjetja URBANISTI, D.O.O., Grudnova ulica 6, 3000 Celje (pooblaščenec pripravljavca OPPN občine Hrastnik) prejela vlogo št. 258-2022 s pozivom, da:

- v skladu s 121. in 129. členom ZUreP-3 in v povezavi s 119. členom ZUreP-3, DRSV Sr. Sava izda prvo mnenje s področja upravljanja z vodami v postopku priprave prostorskega akta OPPN SE Prapretno 3 ter da ..
- v skladu s 128., 129. in tretjim (3) odstavkom 122. člena Zakona o urejanju prostora ZUreP-3 (Ur. l. RS, št. 199/2021) izda mnenje o ustreznosti okoljskega poročila in sprejemljivosti vplivov izvedbe OPPN SE Prapretno 3 na okolje.

V dopisu je bila navedena spletna povezava do gradiva na spletni strani občine Hrastnik <https://www.hrastnik.si/zivljenje-v-hrastniku/okolje-in-prostor/oppn/> (v zavihku: Občinski podrobni prostorski načrt za sončno elektrarno Prapretno 3, ID 3353). Poleg samega osnutka Odloka OPPN SE Prapretno 3, je dosegljivo še naslednje gradivo:

- kartni del (9 x; tudi – PRIKAZ VPLIVOV IN POVEZAV S SOSEDNJI OBMOČJI)
- spremljajoče gradivo (mnenje ZRSVN, opis obstoječega stanja, obrazložitev načrtovanih ureditev, usmeritve na podlagi obstoječega stanja, usmeritve določil izvedbenega dela OPN Grosuplje, izhodišča investitorja)
- Strokovna podlaga za utemeljitev skladnosti pobude in izhodišča za OPPN za umestitev sončne elektrarne Prapretno 3 (SEP3), HSE Invest, d.o.o., oktober 2022
- Krajinska zasnova za sončno elektrarno Prapretno 3 v Občini Hrastnik (ZUM d.o.o., št. pr. 22036, februar 2023), (v nadaljevanju: Krajinska zasnova)
- Geološko – geotehnični elaborat za SE Prapretno 3 (SIIPS AD d.o.o., št. načrta 13/06-22 GGE, junij 2022), (v nadaljevanju: GG elaborat)
- Geološko geotehnično poročilo za SE Prapretno (2,3,4-OPN Občine Hrastnik) (Geoinženiring d.o.o., št. pr. 82411/22, september 2022), (v nadaljevanju: GG poročilo)

DRSV Sr. Sava je v predmetni zadevi izdala KONKRETNE SMERNICE št. 35020-6/2023 z dne 21. 2. 2023. V isti dopis je bilo vključeno tudi Mnenje o obsegu in natančnosti informacij, ki morajo biti vključene v okoljsko poročilo pri pripravi OPPN SE Prapretno 3 z vidika vplivov na vode in upravljanja z vodami.

Predmet osnutka OPPN SE Prapretno 3 je podrobnejše načrtovanje umestitve proizvodne naprave za izkoriščanje obnovljivih virov energije, Sončna elektrarna Prapretno 3. Z OPPN SE Prapretno 3 se umešča sončna elektrarna z nazivno močjo okvirno 6,5 MWp s spremljajočimi gradnjami in ureditvami.

Območje OPPN SE Prapretno 3 je del širšega območja projekta sončne elektrarne Prapretno, znotraj katerega že obratuje prvi del Sončna elektrarna (v nadaljevanju: SE) Prapretno 1, severno, na območju občine Trbovlje, pa se načrtuje SE Prapretno 2.

Območje načrtovanega OPPN SE Prapretno 3 se nahaja na zahodnem delu območja občine Hrastnik, jugozahodno od naselja Prapretno in zajema zemljišča s parcelnimi številkami 679/2-del, 681/1, 681/2, 678/3, 678/4, 682, 683/2, 683/9, 689/2, 689/3, 689/4, 690/2 vse k.o. 2640-Hrastnik. Okvirna površina območja OPPN SE Prapretno 3 je 9,6 ha. Obravnavano območje se nahaja na meji s sosednjo občino Trbovlje, in sicer na območju rekultiviranega odlagališča nenevarnih odpadkov Prapretno pri Hrastniku.

Na podlagi vpogleda v podatkovne baze e-vode je bilo ugotovljeno, da območje OPPN SE Prapretno 3 ni na vodovarstvenem območju, ne leži v bližini vodotoka (vodotok poteka globoko pod površino posega), ni na območju nevarnosti poplav, je pa na potencialno plazljivem in/ali erozijskem območju ter z njega se odvaja odpadna / meteorna voda.

Osnutek OPPN SE Prapretno 3 upošteva usmeritve iz splošnih in konkretnih smernic in s področja dobrih praks upravljanja z vodami:

- iz grafičnih prikazov je razvidna celotna ureditev, vključno z dispozicijo obstoječih in predvidenih objektov, ureditvijo okolice, prometnimi ureditvami ter prikazom obstoječe in predvidene GJI;
- ustrezno je obrazloženo, da gradnja vodovodnega in kanalizacijskega omrežja z OPPN ni predvidena, saj zaradi gradnje sončne elektrarne ni potrebna – z izgradnjo SE se ne predvideva nastajanje odpadnih voda, za katere bi bilo treba zagotoviti ustrezno odvajanje, zato naj do onesnaženja površinskih ali podzemnih voda z izgradnjo SE ne bi prišlo;
- odvajanje padavinskih voda se prioritetno rešuje s ponikanjem, razpršeno po terenu, **izvedba mora biti skladna s pogoji kot izhajajo iz geološko geomehanskih poročil**. Padavine bodo z modulov odtekale neposredno na tla ter nadalje ponikale v podtalje, vplivov na poslabšanje stanja površinskih in podzemnih voda ne bo;
- pri pripravi osnutka je bilo ustrezno prepoznano, del se (zlasti južni del) območja OPPN SE Prapretno 3 nahaja na opozorilnih območjih plazljivosti (različnih stopenj - od velike, srednje, do majhne verjetnosti pojavljanja plazov) (vir: Atlas voda). V OPPN SE Prapretno 3 se je v 20. člen (varstvo tal) jasno zapisalo, da je območje potencialno izpostavljeno eroziji in/ali plazljivosti ter da **je pri projektiranju objektov potrebno izdelati geomehansko poročilo**;

V osnutku OPPN SE Prapretno 3 je tako med drugim ustrezno zapisano:

- v 12. členu (odvajanje padavinskih voda):
 - 1. odstavek: »Odvajanje padavinskih vod naj se ureja na način, da se prepreči erozija terena oziroma v skladu z geološko – geomehanskim poročilom.«
 - 2. odstavek: »**Meteorne vode se prioritetno ponikajo**. Odvajanje meteornih vod je dopustno izvesti **tudi drugače**, npr. z odvajanjem v padavinsko kanalizacijo do ponikovalnic, **če tako izhaja iz geološko geomehanskega poročila**.«
- v 16. členu (varstvo voda):
 - 1. odstavek: »Preko območja OPPN poteka potok Prapreški graben, ki je speljan po vodnem rovu pod odlagališčem Prapretno. Vodni rov je delno vklesan v skalo, preostali del je izveden kot amirano betonski rov. Prapreški graben na severnem delu vstopa v vodni rov pod vasjo Prapretno, na južnem delu pa izstopa iz rova in nadaljuje pot do iztoka v reko Savo **Predvidena sončna elektrarna bo umeščena na vrh odlagališča, ki je ca 130 m n.v. višje od obravnavanega rova, ki je na dnu odlagališča**.«
 - 2. odstavek: »Območje OPPN se ne nahaja na območju vodnih virov. Območje ni poplavno ogroženo. Na območju ni prisotna podtalnica.«
 - Dodatna pripomba DRSV Sr. Sava: Kljub navedenim ugotovitvam je **treba** izvajati vse previdnostne ukrepe, da ne prihaja do onesnaženja podtalja, kar je ustrezno poudarjeno v Okoljskem poročilu (povzeto tudi v 22. členu Osnutka).

- 3. odstavek: »Vsi posegi v prostor, ki bi lahko trajno ali začasno vplivali na vodni režim ali stanje voda, se lahko izvedejo samo na podlagi vodnega soglasja, ki ga v sklopu postopka za pridobitev gradbenega dovoljenja izda pristojni upravni organ.«
- v 20. členu (varstvo tal):
 - »Območje je potencialno izpostavljeno eroziji in/ali plazljivosti. Pri projektiranju objektov je treba upoštevati že izdelana geološko - geomehanska poročila. Za poseganje v brežine se v fazi podrobnejšega projektiranja izdelajo dodatne geološko-geomehanske raziskave in v geološko-geomehanskem elaboratu opredelijo potrebni ukrepi za odvajanje meteornih vod in temeljenje objektov, kar je pri projektiranju treba upoštevati.«
 - Dodatna pripomba DRSV Sr. Sava: Tudi ponikanje se bo načrtovalo in izvajalo v skladu z usmeritvami iz Geološko-geomehanskega elaborata in/ali poročila.
- v 22. členu (obvezni omilitveni ukrepi):
 - »Pri načrtovanju in izvedbi gradenj in ureditev je treba upoštevati omilitvene ukrepe kot izhaja iz Okoljskega poročila za občinski podrobni prostorski načrt za sončno elektrarno Prapretno 3 (SEP3) (HSE Invest d.o.o., št. proj. HIPA-8431/2022, februar 2023).«
 - »Tla:
 - Vse odpadke, ki bodo nastali v času gradnje, ni dovoljeno odložiti na območju plana. Odvoz odpadkov se izvede skladno s pogoji koncesionarja.
 - **V primeru nesreč (izlitja ali razlitja nevarnih snovi) je treba območje sanirati.** Investitor mora onesnaženo zemljo izkopati in odstraniti kot nevarni odpadki ter jo ustrezno nadomestiti.
 - Padavinske vode, ki bodo nastajale na celotnem območju plana, je potrebno urediti na način, da ne bo prihajalo do erozije.
 - **Odvajanje padavinskih vod naj se uredi na način, da se prepreči erozija terena oz. v skladu z geološko geomehanskim poročilom oziroma pogoji v okviru priprave projektne dokumentacije.**
 - **Posegi v brežine se izvedejo skladno s podrobnejšimi geološko geomehanskimi raziskavami in pogoji v času priprave projektne dokumentacije.**
 - Pod paneli se ohranja naravna zarast.
 - **V času izvedbe del naj se zagotovi geotehnični nadzor.**«
 - »Krajina:
 - Upošteva se usmeritve krajinske zasnove - Krajinska zasnova za sončno elektrarno Prapretno 3 v občini Hrastnik, (ZUM d.o.o., št. pr. 22036, februar 2023).«
- v 26. členu (varstvo pred škodljivim delovanjem erozije, varstvo pred plazovi):
 - »Območje je potencialno erozijsko ogroženo. **Vse posege na območju OPPN je treba izvesti skladno s pogoji, ki izhajajo iz geološko-geomehanskih poročil.** Pri poseganju v brežine je treba v fazi podrobnejšega projektiranja izvesti dodatne geološko geomehanske raziskave in na podlagi ugotovitev le-teh upoštevati tudi predlagane ukrepe za preprečitev pojava erozijskih procesov.«

V sklopu citiranih navedb v Osnutku OPPN SE Prapretno 3 razumemo, da se bodo izvajali vsi previdnostni ukrepi, ki jih bo geološko-geomehanska stroka v času projektiranja in tudi kasneje med samo izvedbo (nadzor) predvidela kot potrebne, med drugimi tudi:

- o Negativni vplivi (npr. preliv vode, spiranje/plazenje zemljine ali kamenja in podobno) iz višje ležečih zemljišč na nižje ležeča zemljišča je treba preprečiti;
- o Po zaključenih gradbenih delih je treba **neutrjene površine zavarovati pred erozijo** in ozeleniti;
- o Nasipe, odkopne brežine in druga izpostavljena pobočja je treba **zavarovati pred erozijo**. Brežine z blagimi nagibi je treba zavarovati pred erozijo in ozeleniti. Pri strmejših brežinah, kjer naravna zavarovanja niso zadostna, je treba uporabljati za zavarovanje take elemente, ki omogočajo kasnejšo zatravitev ali zasaditev z ustreznimi lesnatimi rastlinami za biotehnična oz. inženirsko-biološka zavarovanja.
- o Rodovitno prst z območja gradnje je treba deponirati za rekultivacijo in sanacijo zemljišča po gradnji. Deponijo je treba urediti tako, da se ohranja rodovitnost in količina prsti in tako, da je prst zaščitena pred onesnaženjem in erozijo.
- o Na odkopnih površinah je treba po zaključenih delih izvesti protierozijske ukrepe kot so zatravitev razgaljenih površin, odvodnjavanje padavinskih vod in druge ukrepe za preprečitev erozije.

Ugotavljamo, da je izdelovalec pripravil kvaliteten osnutek OPPN SE Prapretno 3, ter da je ustrezno zadosti zakonodajnim zahtevam in predpisom s področja upravljanja in urejanja voda.

Glede na navedeno je mnenje utemeljeno.

II.

Za potrebe OPPN SE Prapretno 3 je bilo izdelano Okoljsko poročilo (HSE Invest d.o.o., št. proj. HIPA-8431/2022, februar 2023). Ne glede na druga določila ZUreP-3 je na podlagi 3. odst. 128. čl. ZUreP-3 za OPPN s katerim se spreminja namenska raba prostora CPVO vedno treba izvesti. Končna ugotovitev izvajalca Okoljskega poročila, **ki je bilo pregledano in je kvalitetno in ustrezno**, je, da na podlagi ugotovitev Okoljskega poročila ocenjujejo, da je osnutek za OPPN SE Prapretno 3, Urbanisti d.o.o., Celje, januar 2023, z vidika vplivov izvedbe plana na okolje, varstvo človekovega zdravja, kulturne dediščine in ohranjanje narave **sprejemljiv**.

Pri presoji ustreznosti smo se osredotočili na postavljene cilje s področja »varstva tal«:

- o Okoljski cilj: »**Omejevanje onesnaženja in degradacije tal**«
- o Okoljski cilj: »**Preprečevanje oz. omejevanje erozijskih procesov**«

... ter s področja **varstva voda**:

- o Okoljski cilj: »**Ohraneno dobro stanje površinskih in podzemnih voda**«

Cilja s področja varstva tal sta bila ocenjena z oceno »C - nebistven pod pogoji«, medtem ko je okoljski cilj s področja voda ocenjen kot »B - nebistven vpliv«.

Izvajalci Okoljskega poročila so ocenili, da **vplivi izvedbe OPPN SE Prapretno 3 ne bodo bistveni in da obstajajo ustrezni omilitveni ukrepi**. Tako nobena ocena za opredeljene okoljske cilje ni dosegla velikostnega razreda D (bistven) ali E (uničujoč).

Okoljsko poročilo je na področju varstva tal predpisalo ustrezne omilitvene ukrepe:

- »Vse odpadke, ki bodo nastali v času gradnje ni dovoljeno odložiti na območju plana. Vse odpadke, ki bodo nastali je potrebno predati pooblaščenim podjetjem za odvoz.
- V primeru nesreč (izlitja ali razlitja nevarnih snovi) bo potrebno območje sanirati. Onesnaženo zemljo je potrebno izkopati in odstraniti kot nevarni odpadki ter jo ustrezno nadomestiti.
- Padavinske vode, ki bodo nastajale na celotnem območju plana je potrebno urediti na način, da ne bo prihajalo do erozije.
- Odvajanje padavinskih vod naj bo urejeno na način, da se prepreči erozija terena oz. v skladu z geološko geomehanskim poročilom oziroma pogoji v fazi priprave projektne dokumentacije.
- Posegi v brežine se izvedejo skladno s podrobnejšimi geološko geomehanskimi raziskavami in pogoji v času priprave projektne dokumentacije.
- Pod paneli se ohranja naravna zarast.
- V času izvedbe del naj se zagotovi geotehnični nadzor.«

Ugotavljamo, da so navedeni omilitveni ukrepi iz Okoljskega poročila ustrezno vključeni v Osnutek OPPN SE Prapretno 3.

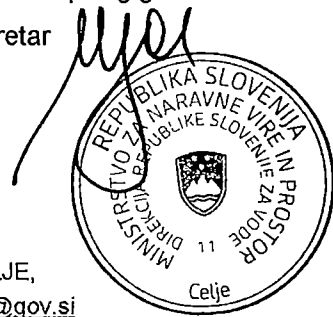
Na podlagi pregleda gradiv in vsebinske presoje ugotovitev in predpisanih omilitvenih ukrepov lahko zaključimo, da je Okoljsko poročilo **ustrezno**, ter da bodo, ob ustreznem upoštevanju vseh omilitvenih ukrepov in ostalih previdnostnih ukrepov (z vidika varstva tal in voda), ustrezno opisanih v gradivih in predvidenih v fazi projektiranja in izvajanja, obratovanja ter vzdrževanja, vplivi izvedbe OPPN SE Prapretno 3 **sprejemljivi** z vidika presoje s področja upravljanja in urejanja voda.

Glede na navedeno je mnenje utemeljeno.

Vodja sektorja območja srednje Save

Tonček CEZAR univ.dipl.ing.grad.

Sekretar



Vročiti:

URBANISTI d.o.o., Grudnova ulica 6, 3000 Celje

Po e-pošti: katarinad@urbi.si; info@urbi.si

V vednost:

- Ministrstvo za okolje, podnebje in energijo, DIREKTORAT ZA OKOLJE,
Sektor za okoljske presoje, Langusova 4, 1000 Ljubljana, gp.mope@gov.si



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OBRAMBO

UPRAVA REPUBLIKE SLOVENIJE
ZA ZAŠČITO IN REŠEVANJE

Vojkova cesta 61, 1000 Ljubljana

T: 01 471 33 22

F: 01 431 81 17

E: gp.dgZR@urszr.si

www.sos112.si

Številka: 350-22/2023-8 - DGZR

Datum: 06. 04. 2023

Na podlagi vloge Urbanisti, d. o. o., Grudnova ulica 6, Celje, ki po pooblastilu zastopa Občino Hrastnik, Pot Vitka Pavliča 5, Hrastnik (v nadaljevanju vlagatelj), št. 258-2022 z dne 23. 3. 2023, izdaja Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje, na podlagi 129. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21) ter na podlagi trinajste alineje prvega odstavka 102. člena Zakona o varstvu pred naravnimi in drugimi nesrečami (Uradni list RS, št. 51/06-UPB, 97/10) in 8. točke prvega odstavka 49. člena Zakona o varstvu pred požarom (Uradni list RS, št. 3/07-UPB, 9/11, 83/12, 61/17-GZ in 43/22) naslednje

MNENJE
k osnutku OPPN za sončno elektrarno Prapretno 3

Vlagatelj je z vlogo, št. 258-2022 z dne 23. 3. 2023, ki smo jo prejeli 23. 3. 2023, in dopolnitvijo vloge, prejeto 5. 4. 2023 po elektronski pošti, pozval Ministrstvo za obrambo, Upravo RS za zaščito in reševanje, pristojno za področje varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami in varstva pred požarom, da mu poda mnenje k osnutku OPPN za sončno elektrarno Prapretno 3. Vlagatelj je do gradiva omogočil elektronski dostop prek spletnega strežnika in posredoval dopolnjeno gradivo po elektronski pošti.

Skladno z določili Pravilnika o vsebini, obliki in načinu priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta (Uradni list RS, št. 99/07 in 61/17-ZUreP-2, 199/21-ZUreP-3) morajo biti v občinskem podrobnem prostorskem načrtu določeni ukrepi in rešitve za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom.

Po pregledu priloženega gradiva ugotavljamo, da je v njem opredeljena vsebina s področja varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami in varstva pred požarom, zato Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje, k osnutku OPPN za sončno elektrarno Prapretno 3 izdaja **pozitivno mnenje**.

Pripravila:
Irena Zupančič
višja svetovalka I

Leon Behin
sekretar
v. d. generalnega direktorja

Poslano:

- Urbanisti, d. o. o., Grudnova ulica 6, Celje (biro@urbanisti.com).



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OBRAMBO

DIREKTORAT ZA LOGISTIKO

Sektor za gospodarjenje z nepremičninami

Vojkova cesta 61, 1000 Ljubljana

T: 01 471 26 01

F: 01 471 16 37

E: glavna.pisarna@mors.si

www.mors.si

URBANISTI D.O.O.

Grudnova ulica 6

3000 Celje

e-naslov: biro@urbanisti.com

Številka: 350-11/2023-4

Datum: 03. 04. 2023

**Zadeva: Občinski podrobni prostorski načrt za sončno elektrarno Prapretno 3 (ID št. PA: 3353)
– mnenje k osnutku**

Zveza: vaša vloga št. 258-2022 z dne 23. 3. 2023

URBANISTI d.o.o. je kot pooblaščenka po pooblastilu pripravljavke prostorskega akta št. 3503-4/2022 z dne 16. 1. 2023 Ministrstvu za obrambo, Vojkova cesta 55, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju: Ministrstvo za obrambo), podala vlogo za izdajo mnenja k osnutku Občinskega podrobnega prostorskega načrta za sončno elektrarno Prapretno 3 (OPPN).

Na spletnih straneh pripravljavke je dosegljivo naslednje gradivo:

- osnutek OPPN.

Ministrstvo za obrambo kot nosilec urejanja prostora na podlagi 129. člena in v povezavi s 122. členom Zakona o urejanju prostora (ZUreP-3) Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10) ter po pregledu dosegljive dokumentacije sporoča, da

IZDAJA POZITIVNO MNENJE S PODROČJA OBRAMBE

k osnutku Občinskega podrobnega prostorskega načrta za sončno elektrarno Prapretno 3 (ID št. PA: 3353).

S spoštovanjem.

Pripravila:
Mateja Oblak Perdan
višja svetovalka

podpolkovnik
Uroš Žibert
načelnik sektorja

Poslano:

- naslovnik (po e-pošti).



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO

MINISTRICA

Tržaška cesta 19, 1000 Ljubljana

T: 01 478 80 00
F: 01 478 81 70
E: gp.mzi@gov.si
www.mzi.gov.si

URBANISTI, d.o.o.

Grudnova ulica 6
3000 Celje

Številka: 350-123/2023/8-02411517
Datum: 2. 6. 2023

Zadeva: Vloga za izdajo mnenja k osnutku Občinskega podrobnega prostorskega načrta za sončno elektrarno Prapretno 3 – odgovor

Zveza: Vaš dopis št. 258-2022 z dne 23.3.2023

Spoštovani,

na Ministrstvu za infrastrukturo smo prejeli vaš dopis za izdajo prvega mnenja k osnutku Občinskega podrobnega prostorskega načrta za sončno elektrarno Prapretno 3, v Občini Hrastnik.

Sporočamo vam, da so strokovne službe Ministrstva za infrastrukturo in Direkcije RS za infrastrukturo prejeto gradivo pregledale in nanj podale mnenje, kot je razvidno v nadaljevanju tega dopisa.

Za področje cestnega in železniškega prometa in za področje avtocest

Cestni promet:

Na podlagi predložene dokumentacije: Osnutek OPPN za sončno elektrarno Prapretno 3, št. 258-2022, 21. 3. 2023, ki sta ga izdelala URBANISTI d.o.o., Grudnova ulica 6, 3000 Celje in HSE Invest d.o.o., Obrežna ulica 170, 2000 Maribor, za pripravljavca Občino Hrastnik, Pot Vitka Pavliča 5, 1430 Hrastnik oz. investitorja HOLDING SLOVENSKE ELEKTRARNE d.o.o., Koprška ulica 92, 1000 Ljubljana, ugotavljamo sledeče:

Obravnavano območje se nahaja izven varovalnega pasu obstoječega državnega cestnega omrežja G in R cest.

Za morebitno preureditev prometne navezave obravnavanega območja na državno cestno omrežje bo treba, v fazi projektiranja, izdelati ustrezno projektno dokumentacijo ter si nanjo pridobiti pogoje in soglasje, skladno z Zakonom o cestah (ZCes-2) (Uradni list RS, 132/22) in po postopku, kot ga predpisuje Pravilnik za izvedbo investicijskih vzdrževalnih del in vzdrževalnih del v javno korist na javnih cestah (Ur.l. RS, št. 7/12).

Železniški promet:

Iz predložene dokumentacije, stališča upravljavca z vidika obstoječe javne železniške infrastrukture (SŽ – Infrastruktura d.o.o., št. 31002-82/2023-7, z dne 27. 3. 2023) in naših razpoložljivih evidenc ugotavljamo, da je območje OPPN izven območij obstoječe javne

železniške infrastrukture, prav tako DRSI na obravnavanem območju nima že načrtovanih investicij v razvoj JŽI.

Glede na navedene ugotovitve, na posredovano gradivo osnutka OPPN nimamo pripomb s področja javne železniške infrastrukture.

Avtoceste:

DARS, d.d. nima podrobnejših strokovnih izhodišč in usmeritev za pripravo mnenja v zvezi z OPPN za sončno elektrarno Prapretno 3 v Občini Hrastnik.

Glede na navedeno na posredovano gradivo predloga OPPN nimamo pripomb s področja avtocest.

Za področje zračnega in pomorskega prometa

Zračni promet:

Ministrstvo za infrastrukturo je v navezavi na 97. - 99. in 110. člen Zakona o letalstvu (Uradni list RS, št. 81/10 – uradno prečiščeno besedilo, 46/16 in 47/19) preverilo gradivo za OPPN za sončno elektrarno Prapretno 3, ID 3353 (v nadaljevanju: OPPN) in pridobilo mnenje Javne agencije za civilno letalstvo Republike Slovenije (v nadaljevanju: CAA).

Iz mnenja CAA št. 350-1/2023/49-CAA0505 izhaja, da Območje OPPN zajema zemljišča s parcelnimi številkami 679/2-del, 681/1, 681/2, 678/3, 678/4, 682, 683/2, 683/9, 689/2, 689/3, 689/4, 690/2 vse k.o. 2640-Hrastnik in da je na sosednjih zemljiščih že postavljena sončna elektrarna.

Glede na predvideno in obstoječo mrežo letališč v Republiki Sloveniji, ki predstavlja obvezno izhodišče za pripravo in oblikovanje planskih in izvedbenih aktov države in lokalnih skupnosti izhaja, da se območje OPPN za postavitev sončne elektrarne Prapretno 3 ne nahaja v vplivnem območju javnih letališč ali heliportov Republike Slovenije; mednarodno letališče JP Ljubljana je oddaljeno približno 46 km, letališče Cerklje ob Krki približno 41, 5 km, letališče Celje približno 17 km; heliport za lastne potrebe UKC Ljubljana pa približno 43,5 km.

Preko območja načrtovanih prostorskih ureditev potekajo zračne poti, zato je pri posegih v prostor potrebno upoštevati omejitve kot izhajajo iz Zakona o letalstvu (Uradni list RS, št. 81/10 – uradno prečiščeno besedilo in 46/16, 47/19), predvsem določila povezana z ovirami za zračni promet po 110. členu Zakona o letalstvu, ki navaja, da zunaj cone letališča štejejo za ovire:

- v krogu s polmerom 10 kilometrov od referenčne točke letališča objekti, instalacije in naprave, ki so višje kot 100 metrov ali višje kot 30 metrov, pa se nahajajo na terenu, ki je več kot 100 metrov višji od referenčne točke letališča;
- objekti, instalacije in naprave, ki se nahajajo izven kroga iz prejšnje točke, in ki so višji od 30 metrov in ki stojijo na naravnih ali umetnih vzpetinah, če je vzpetine dvigajo iz okoliške pokrajine za več kot 100 metrov;
- vsi objekti, instalacije in naprave, ki segajo več kot 100 metrov od tal, ter daljnovodi, žičnice in podobni objekti, ki so napeti nad dolinami in soteskami po dolžini več kot 75 metrov;
- za ovire pod zračnimi potmi štejejo tudi objekti in naprave zunaj naselij, ki so višji od okoliškega terena za najmanj 25 metrov, če se nahajajo znotraj varovalnih pasov posameznih cest, železniških prog, visokonapetostnih vodov in podobno.

Pri graditvi, postavljanju in zaznamovanju objektov, ki utegnejo s svojo višino vplivati na varnost zračnega prometa je potrebno pridobiti ustrezno mnenje Javne agencije za civilno letalstvo RS. Če se izkaže kot potrebno, se mora objekt - v skladu z veljavnimi predpisi, barvno in svetlobno zaznamovati.

V skladu z navedenim, bo končno mnenje za področje zračnega prometa izdano po pridobitvi ustreznega mnenja Javne agencije za civilno letalstvo Republike Slovenije.

Pomorski / vodni promet:

V navezavi na 10. člen Zakona o plovbi po celinskih vodah - ZPCV (Ur. L. RS, št. 30/02, 29/17 – ZŠpo-1 in 41/17 – PZ-G) smo preverili osnutek OPPN za SE Prapretno 3 v Občini Hrastnik.

V območju OPPN ni vodnih površin, ki bi bile primerne za plovbo, zato z vidika varnosti plovbe izdajamo pozitivno mnenje.

S spoštovanjem,

Pripravil:
Rok Jeram
sekretar

Mag. ALENKA BRATUŠEK
MINISTRICA

Poslati:

- naslovníku po elektronski pošti: biro@urbanisti.com

V vednost:

- Direktorat za ceste in cestni promet: mzi.dccp@gov.si
- Direktorat za železnice, žičnice in upravljanje prometa: mzi.dzzup@gov.si
- Direktorat za letalski in pomorski promet: mzi.dlp@gov.si



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE, PODNEBJE IN ENERGIJO

Langusova ulica 4, 1535 Ljubljana

MINISTER

T: 01 478 82 00

E: gp.mope@gov.si

www.mope.gov.si

URBANISTI d.o.o.
Grudnova ulica 3
3000 CELJE
gorazd@urbanisti.com

Številka: 350-54/2023/3

Datum: 16. 5. 2023

DOKUMENT JE ELEKTRONSKO PODPISAN

Zadeva: Mnenje k osnutku Občinskega podrobnega prostorskega načrta za sončno elektrarno Prapretno 3

ZVEZA: Vaš dopis št. št. 258-2022

Spoštovani!

dne 15. 05. 2023 smo prejeli dopolnjeno gradivo za vlogo št. 258-2022 družbe URBANISTI d.o.o. za 1. mnenje z dne 23. 3. 2023 na *OPPN* za umestitev sončne elektrarne Prapretno 3.

Obveščamo vas, da smo gradivo pregledali in nanj nimamo pripomb oziroma stališč s področja energetike.

S spoštovanjem,

Zbrala in pripravila:

Dijana Jukić, sekretarka

mag. Bojan Kumer
MINISTER



Urbanisti d.o.o.
Grudnova ulica 6
3000 Celje

Vaš znak:
Naš znak: 52632/23/GK/JB
Datum: 28.07.2023

Zadeva: Mnenje k osnutku Občinskega podrobnega prostorskega načrta za sončno elektrarno Prapretno 3

Elektro Ljubljana, d.d. na podlagi pooblastila družbe SODO d.o.o., ki se prenaša z Aneksom št. 2 k pogodbi o najemu elektrodistribucijske infrastrukture in izvajanju storitev za sistemskega operaterja distribucijskega omrežja za električno energijo, podpisanim dne 11.05.2010 in soglasja Vlade Republike Slovenije k prenosu pooblastila (sklep št. 36000-5/2008/2 z dne 30.10.2008) ter na podlagi 48. člena Energetskega zakona /EZ/ (Ur.l. RS št. 27/07, 70/08), 61. člena Zakona o prostorskem načrtovanju /ZPNačrt/ (Ur.l. RS št. 33/07, 108/09) izdaja

POZITIVNO MNENJE št. 2313

Osnutku Občinskega podrobnega prostorskega načrta za sončno elektrarno Prapretno 3

V preveritvi v Občini Hrastnik, so upoštevane splošne usmeritve s področja elektroenergetskega omrežja in naprav namenjenih distribuciji električne energije.

Mnenje se izdaja:

K dokumentaciji: Načrt s področja elektrotehnike, Sončna elektrarna Prapretno 3, po ID 3353, izdelovalec dokumentacije Urbanisti d.o.o., Grudnova ulica 3, 2000 Celje

Za objekt: Sončna elektrarna Prapretno 3

Pripravili: Občina Hrastnik, Pot Vitka Pavliča 5, 1430 Hrastnik

Naročnik: HSE INVEST D.O.O., Obrežna ulica 170, 2000 Maribor

Investitor: HSE INVEST D.O.O., Obrežna ulica 170, 2000 Maribor

Pripravil-a:
Bogdan Jager

Vvednost:
- Nadzorništvo Hrastnik
- Arhiv

Direktor DE Trbovlje:
Roman Ponebšek





Štev.: 179/2023-GE

Datum: 13. 4. 2023

Komunalna Hrastnik d.o.o., Cesta 3. julija 7, Hrastnik, **izdaja** na podlagi GZ (Uradni list RS, št. 61/17, 72/17 – popr., 65/20, 15/21 – ZDUOP in 199/21 – GZ-1), 50. člen, Odloka o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode na območju občine Hrastnik (UVZ, št. 29/09), Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS št. 24/06 – ZUP – UPB2, 126/07, 65/08), Odloka o oskrbi s pitno vodo na območju občine Hrastnik (UVZ, št. 29/09 in 26/2010), Odloka o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode na območju občine Hrastnik (UVZ, št. 29/09), Uredbe o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo (Uradni list RS, št. 64/12, 64/14, 98/15), Uredbo o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Uradni list RS, št. 98/2015 in 76/17) ter na vlogo projektanta URBANISTI, d.o.o., Grudnova ulica 6, 3000 CELJE, z dne 23. 3. 2023, naslednje

MNENJE

k osnutku Občinskega podrobnega prostorskega načrta za sončno elektrarno Prapretno 3, ki ga je za Občino Hrastnik, Pot Vitka Pavliča 5, 1430 Hrastnik, pripravil projektant URBANISTI, d.o.o., Grudnova ulica 6, 3000 CELJE

Pri pregledu osnutka akta, ki je objavljen na spletnih straneh pripravljavca in sicer: <https://www.hrastnik.si/zivljenje-v-hrastniku/okolje-in-prostor/oppn/> v zavihku: Občinski podrobni prostorski načrt za sončno elektrarno Prapretno 3, ID 3353 smo ugotovili, da na območju, ki ga obravnava OPPN ni predvidenih posegov v varovalni pas komunalne infrastrukture in ni predvidenih priključitev na komunalno infrastrukturo, ki bi bila v našem upravljanju, zato s predvidenim posegom soglašamo.

Obrazložitev:

Pri pregledu osnutka akta, ki je bil objavljen na spletnih straneh pripravljavca in sicer: <https://www.hrastnik.si/zivljenje-v-hrastniku/okolje-in-prostor/oppn/> v zavihku: Občinski podrobni prostorski načrt za sončno elektrarno Prapretno 3, ID 3353 smo ugotovili, da na območju, ki ga obravnava OPPN ni predvidenih posegov v varovalni pas komunalne infrastrukture in ni predvidenih priključitev na komunalno infrastrukturo, ki bi bila v našem upravljanju.

V dokumentaciji je bilo navedeno, da mora predvideni način zbiranja in odvoza odpadkov ustrezati tehnologiji zbiranja in odvažanja odpadkov, ki jo uporablja izvajalec javne službe ravnanja s komunalnimi odpadki.

Iz dokumentacije pa ni bilo razvidno, da OPPN obsega kakršnekoli pomožne prostore, v katerih bi bile sanitarije in podobni prostori z izpusti fekalnih ali drugih odpadnih vod.

Meteorne vode se ponikajo ali preko krajših odvodov speljejo v potok.

V naših usmeritvah z dne 27. 1. 2023 smo navedli, da na osnovi dokumentacije in po dodatni obrazložitvi projektanta, da dodatne usmeritve z naše strani niso bile potrebne.

Z ozirom na navedeno, kot upravljelec komunalne menimo, da je predvideni poseg sprejemljiv.

Vodja komunalnega sektorja :
Ernest Gričar, dipl. inž. grad.



Direktor:
Matej Kuhar, spec. str.

Urbanisti d.o.o.
Grudnikova ulica 6

3000 Celje



Področje za upravljanje s sredstvi
in projekti
Služba za nadzor
infrastrukture
t 01 474 35 01
www.eles.si

Naš znak: S23_024/597/vk
Ljubljana, 3. 4. 2023

Zadeva: Mnenje k osnutku Občinskega podrobnega prostorskega načrta za sončno elektrarno Prapretno 3

Na osnovi vaše vloge št. 258-2022 z dne 23. 3. 2023 (prejete 24. 3. 2023, ES23022681) ter razpoložljivega gradiva, skladno s prvim (1) odstavkom 129. člena ter drugim (2) odstavkom 122. člena ZUreP-3 (Ur. list RS, št. 199/2021), na podlagi 465. in 468. čl. Energetskega zakona EZ-1-UPB2 (Ur.l. RS, št. 60/2019), 9. člena Uredbe o načinu izvajanja gospodarske javne službe sistemskega operaterja prenosnega omrežja (Ur. l. št. 114/04) ter v skladu s Pravilnikom o pogojih in omejitvah, uporabe objektov ter opravljanja dejavnosti v območju varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij (Ur. l. št. 101/10) Vam kot izvajalci prenosne dejavnosti visokonapetostnih vodov dajemo

MNENJE

k osnutku Občinskega podrobnega prostorskega načrta za sončno elektrarno Prapretno 3 na zemljišču s parc. št. 679/2-del, 681/3, 681/4, 678/5, 678/6, 678/7, 682, 683/2, 683/9, 689/2, 689/3, 689/4, 690/2 vse k.o. 2640 - Hrastnik.

O b r a z l o ž i t e v:

Po pregledu razpoložljivega gradiva na občinski spletni strani www.hrastik.si v zavihku OPPN za sončno elektrarno Prapretno 3, ID 3353 je bilo ugotovljeno, da območje OPPN ne posega v varovalni pas obstoječih in predvidenih visokonapetostnih naprav (DV, KB in RTP) 400 kV, 220 kV oz. 110 kV katere so v pristojnosti Eles. Oddaljenost obravnavanega območja od varovalnega psu, s širino 30 m (± 15 m od osi DV), obstoječega DV 110 kV Trbovlje - Hrastik (SM 4 - 5) znaša ca. 50 m.

Okvirna nazivna moč sončne elektrarne bo znašala 6,5 MW in bo preko predvidene transformatorske postaje priključena na obstoječ SN elektroenergetski vod.

V primeru potrebe po priključitvi na prenosni sistem si mora investitor, skladno s 139. členom Zakona o oskrbi z električno energijo ZOE (Ur. list RS, št. 172/21), pridobiti soglasje Eles za priključitev.

Za potrebe priprave OPPN za sončno elektrarno Prapretno 3 so bile izdane podrobnejše usmeritve Eles, dopis št. S23_005/597/vk z dne 2. 2. 2023.

V primeru gradnje oziroma morebitnega priključevanja na javno infrastrukturo v varovalnem pasu DV 110 kV si je potrebno pridobiti mnenje Eles na projektne rešitve.

Eles ne upravlja z vsemi elektroenergetskimi objekti. Po omenjenem področju lahko potekajo tudi daljnovodi elektroenergetskih podjetij, ki izdajajo mnenja za svoje naprave.

S spoštovanjem,

Področje za upravljanje s sredstvi in projekti
direktor področja
Miran Marinšek

Prejemniki:

- naslovnik e-naslov: biro@urbanisti.com,
- ELES PIPO: CIPO Podlog,
- ELES PUSP: mag. Dragaš, SNI (Kovač).





Firma:
Skrajšana firma:
Sedež:

RTH, Rudnik Trbovlje-Hrastnik d.o.o.-v likvidaciji
RTH d.o.o. Trbovlje-v likvidaciji
Nasipi 51, 1420 TRBOVLJE

tel.:
fax:
e-pošta:

03 56-26-144
03 56-26-642
rth@rth.si

URBANISTI d.o.o.
mag. Gorazd Furman Oman

Naš znak: PS št.: 74/2023

Grudnova ulica 6

Datum: 27.3.2023

3000 CELJE

Zadeva: Mnenje v območju rudniškega prostora k osnutku Občinskega podrobnega prostorskega načrta za »sončno elektrarne Prapretno 3«, v Občini Hrastnik

Dne 24.3.2023 smo prejeli vašo vlogo za izdajo mnenja k osnutku Občinskega podrobnega prostorskega načrta za »sončno elektrarne Prapretno 3«, v Občini Hrastnik.

Po pregledu dokumentacije objavljene na spletnih na spletnih straneh pripravljavca: <https://www.hrastnik.si/zivljenjev-hrastniku/okolje-in-prostor/opn/> je ugotovljeno:

- da je območje, kjer je predvideni poseg, nahajajo izven območja pridobivalnega prostora rudnika.

Glede na navedeno nimamo pri izdajanju mnenja nobenih zahtev oz. pogojev.

Srečno!

Pripravila :
Nada Čamer



Glavni tehnični vodja:
Urban Berger

URBANISTI d.o.o.
Grudnova ulica 6

3000 Celje

Plinovodi d.o.o.
Cesta Ljubljanske brigade 11b
p.p. 3720, 1001 Ljubljana, Slovenija

T: +386 1 58 20 700,
F: +386 1 58 20 701
IBAN: SI56 0310 0100 2465 515, SKB d.d., Ljubljana
IBAN: SI56 0292 3025 4424 156, NLB d.d., Ljubljana
ID za DDV: SI31378285

Datum: 19.4.2023

Znak: S23-164/P-NG/PV

Zadeva: OBČINA HRASTNIK - Občinski podrobni prostorski načrt za sončno elektrarno
Prapretno 3 - mnenje k osnutku

V zvezi z vašo vlogo za podajo mnenja št. 258-2022 z dne 23.03.2023, prejeto 24.03.2023 in predloženimi prilogami (Digitalno gradivo osnutka OPPN na spletnem strežniku) ugotavljamo, da območje predmetnega OPPN ne sega v varovalni pas obstoječega ali predvidenega prenosnega sistema plina v upravljanju družbe Plinovodi d.o.o., kot operaterja prenosnega sistema plina (odmik ureditvenega območja OPPN je ca. 100 m od bližjega prenosnega plinovoda R25A (premer 100 mm, tlak 50 bar, obč. HRASTNIK).

Družba Plinovodi d.o.o., kot operater prenosnega sistema plina, na podlagi 465. člena Energetskega zakona (Uradni list RS, št. 60/19 - uradno prečiščeno besedilo, 65/20, 158/20 - ZURE, 121/21 - ZSROVE, 172/21 - ZOEE, 204/21 - ZOP in 44/22 - ZOTDS) ter v skladu s 1. odst. 129. člena in 2. odst. 122. člena Zakona o urejanju prostora - ZUreP-3 (Uradni list RS, št. 199/21) podaja pozitivno mnenje k osnutku občinskega podrobnega prostorskega načrta za sončno elektrarno Prapretno 3.

O b r a z l o ž i t e v:

Družba Plinovodi d.o.o. izdaja smernice, mnenja in soglasja v območju varovalnih pasov (65 m na vsako stran prenosnega plinovoda, 65 m od ograje nadzemnih objektov prenosnega sistema in 100 m od ograje kompresorskih postaj) obstoječega oz. predvidenega prenosnega sistema plina.

Glede na ugotovitev, da območje predmetnih ureditev oziroma OPPN ne sega v varovalni pas obstoječega ali predvidenega prenosnega sistema plina ni zadržkov za izdajo pozitivnega mnenja k predmetnem osnutku OPPN.

Pripravil
Niko Grbec, dipl. inž. str.

Vodja Službe za investicije
Samo Popek, univ. dipl. inž. str.



PLINOVODI, Družba za upravljanje s prenosnim sistemom, d.o.o.; Ljubljana;
Okrožno sodišče v Ljubljani; matična št.: 1954288000; osnovni kapital: 98.733.790,00 EUR.



Številka: 3503-4/2022 Hrastnik, 26. 7. 2023

Štev. OU: 2302-02/016 PA

Zadeva: **Prvo mnenje k osnutku Občinskega podrobnega prostorskega načrta za sončno elektrarno Prapretno 3 (ID: 3353)**
- POZITIVNO PRVO MNENJE K OSNUTKU

Občina Hrastnik na podlagi 129. člena v povezavi z 41. in 122. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/2021 – ZUreP-3) in 108. člena Zakona o cestah (Uradni list RS, št. 132/22 - ZCes-2) ter Odloka o občinskih cestah na območju Občine Hrastnik (Uradni vestnik Zasavja, št. 35/2012) izdaja

**POZITIVNO PRVO MNENJE K OSNUTKU OBČINSKEGA PODROBNEGA PROSTORSKEGA NAČRTA
ZA SONČNO ELEKTRARNO PRAPRETNO 3 (ID: 3353)
S PODROČJA OBČINSKIH CEST IN PROSTORSKEGA RAZVOJA**

Občina Hrastnik je na podlagi ZCes-2 in Odloka o občinskih cestah na območju Občine Hrastnik upravljaavec občinskega cestnega omrežja. 5. člen ZUreP-3 v drugem odstavku določa, da je občina pristojna za določanje ciljev in izhodišč prostorskega razvoja občine, določanje rabe prostora in pogojev za umeščanje posegov v prostor in načrtovanje prostorskih ureditev lokalnega pomena.

Občina Hrastnik je preverila, kako so bili pri pripravi osnutka Občinskega podrobnega prostorskega načrta za sončno elektrarno Prapretno 3 (v nadaljnjem besedilu: osnutek OPPN), upoštevani izdana lokacijska informacija, št. 3503-4/2022-20 z dne 3.2.2023, dopolnjena 2.3.2023, predpisi s področja urejanja prostora ter občinskih cest in pri tem ugotovila, da so bili pri pripravi navedenega prostorskega akta v večjem delu ustrezno upoštevani. Občina Hrastnik je dne 24. 4. 2023 izdala prvo mnenje k osnutku, št. 3503-4/2022, v katerem je predlagala usmeritve oziroma dopolnitve, ki se pred nadaljnjo pripravo predhodno uskladijo in dogovorijo. Na podlagi izvedenega usklajevanja je Občina Hrastnik dne 2. 6. 2023 izdala dopolnitev prvega mnenja. Na dopolnjeno gradivo osnutka prejeto dne 25. 07. 2023 (št. proj. 258-2022, FAZA: OSNUTEK, DATUM: 25. julij 2023) Občina Hrastnik izdaja pozitivno mnenje.

Obrazložitev:

Občina Hrastnik je od podjetja Urbanisti d.o.o., dne 23. 3. 2023 po pooblastilu župana Občine Hrastnik št. 3503-4/2022 z dne 16. 1. 2023, po elektronski pošti prejela vlogo za pridobitev prvega mnenja k osnutku Občinskega podrobnega prostorskega načrta za sončno elektrarno Prapretno 3 (v nadaljnjem besedilu: OPPN). Gradivo osnutka OPPN in osnutka okoljskega poročila ter spremljajoče gradivo je v digitalni obliki objavljeno na spletni strani Občine Hrastnik <https://www.hrastnik.si/zivljenje-v>

hrastniku/okolje-in-prostor/oppn/. Osnutek OPPN je izdelalo podjetje URBANISTI d.o.o., Grudnova ulica 6, 3000 Celje, pod številko projekta 258-2022, marec 2023. Odgovorni vodja izdelave OPPN je mag. Gorazd Furman Oman, univ. dipl. inž. arh., ID št. ZAPS PA PPN 1060.

Z OPPN se podrobneje načrtuje umestitev proizvodne naprave za izkoriščanje obnovljivih virov energije, Sončna elektrarna Prapretno 3. Predmet OPPN je območje, ki obsega parcele ali dele parcel: 679/2-del, 681/1, 681/2, 678/3, 678/4, 682, 683/2, 683/9, 689/2, 689/3, 689/4, 690/2 vse k.o. 2640-Hrastnik. Velikost območja OPPN je 9,6 ha v enem kosu.

Na podlagi ugotovitev pregleda osnutka OPPN s področja svoje pristojnosti, je Občina Hrastnik izdala prvo mnenje k osnutku, št. 3503-4/2022 z dne 24. 4. 2023, v katerem je predlagala usmeritve oziroma dopolnitve, ki se pred nadaljnjo pripravo predhodno uskladijo in dogovorijo z občino. Na podlagi izvedenega usklajevanja je Občina Hrastnik izdala prvo mnenje, št. 3503-4/2022 z dne 24. 4. 2023, dopolnila. Občina Hrastnik je dne 25. 7. 2023 po elektronski pošti v pregled prejela dopolnjeno gradivo tekstualnega in grafičnega dela osnutka OPPN (št. proj. 258-2022, FAZA: OSNUTEK, DATUM: 25. julij 2023), ki vsebuje usklajene in dogovorjene popravke tekstualnega in grafičnega dela OPPN, na katero izdaja pozitivno mnenje.

S spoštovanjem,

Marija Sajovic,
strokovni sodelavec VII/2(II)

Sajovic

Dušan Blatnik, univ. dipl. inž. arh.,
občinski urbanist, ZAPS 0935

Poslati elektronsko (s povratnico) na e-mail: gorazd@urbanisti.com



Tomaž Sihur,
vodja oddelka

[Signature]





REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA NARAVNE VIRE IN PROSTOR

Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana

T: 01 478 70 00
F: 01 478 74 25
E: gp.mnvp@gov.si
www.mnvp.gov.si

Urbanisti, d.o.o.
Grudnova ulica 6
3000 Celje

Številka: 350-119/2023-2430-13
Datum: 16. 05. 2023

Ministrstvo za naravne vire in prostor izdaja na podlagi določb 129. člena in drugim (2) odstavkom 122. člena Zakona o urejanju prostora ZUreP-3 (Ur. l. RS, št. 199/2021), v zvezi z vlogo pooblaščenke občine Hrastnik, družbe Urbanisti, d.o.o. z dne 12.5.2023, naslednje

**mnenje k osnutku Občinskega podrobnega prostorskega načrta za sončno elektrarno Prapretno 3 v
Občini Hrastnik za območja mineralnih surovin (področje rudarstva)**

Nameravana umestitev sončne elektrarne Prapretno 3 s spremljajočimi deli, ne posega v noben raziskovalni ali pridobivalni prostor s podeljeno rudarsko pravico, ne posega v območja, ki bi bila s prostorskimi akti opredeljena za izkoriščanje mineralnih surovin, prav tako po znanih podatkih ne posega v območja mineralnih surovin, katerih dostopnost bi bilo potrebno varovati. Z vidika rudarstva oziroma mineralnih surovin na osnutek OPPN Sončna elektrarna Prapretno 3 nimamo pripomb.

Prijazen pozdrav.

Pripravil:
dr. Leopold Vrankar
sekretar

Uroš Brežan
MINISTER

Vročiti:

– naslovnik – elektronsko: biro@urbanisti.com

**naziv akta: OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT ZA SONČNO
ELEKTRARNO PRAPRETNO 3**

ID št. prostorskega akta: 3353

SPREMLJAJOČE GRADIVO

Na osnutek odloka o OPPN so bila pridobljena vsa pozitivna mnenja razen mnenj Direktorata za prostor Ministrstva za naravne vire in prostor in Ministrstva za infrastrukturo, v katerih je bilo navedeno, da se bodo dokončno opredelili na predlog odloka o OPPN.

Zato sta bili na predlog odloka pridobljeni naslednji mnenji:

Št.	Nosilci urejanja prostora	Št. dopisa in datum izdaje
1.	Ministrstvo za naravne vire in prostor, Direktorat za prostor, graditev in stanovanja, Dunajska cesta 48, Ljubljana: gp. mnvp@gov.si	35034-9/2023-2550-7-10941-07 31.1. 2024
2.	Ministrstvo za infrastrukturo, Tržaška cesta 19, 1535 Ljubljana: gp.mzi@gov.si	350-12/2024/8-024220454 15.2.2024

Predlog OPPN glede na osnutek ni bil tako spremenjen, da bi to vplivalo na področje katerega od preostalih nosilcev urejanja prostora, območje OPPN je bilo celo zmanjšano, zato jih v skladu s 123. členom ZUREP-3, razen zgoraj dveh navedenih, ni potrebno pozvati k dopolnitvi mnenja.



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA NARAVNE VIRE IN PROSTOR

DIREKTORAT ZA PROSTOR IN GRADITEV

Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana

T: 01 478 74 00

F: 01 478 74 25

E: gp.mnvp@gov.si

www.mnvp.gov.si

Občina Hrastnik

Pot Vitka Pavliča 5

1430 Hrastnik

obcina.hrastnik@hrastnik.si

Številka: 35034-9/2023-2550-7 – 10941-07

Datum: 31. 1. 2024

**Zadeva: Drugo mnenje s področja prostorskega razvoja na predlog Občinskega
podrobnega prostorskega načrta za sončno elektrarno Prapretno 3
(ID: 3353)**

Zveza: Dopis podjetja Urbanisti d.o.o. št. 258-2022 z dne 10. 1. 2024

Na podlagi 129. člena v povezavi z 42. in 123. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE in 95/23 – ZIUOPZP; v nadaljnjem besedilu: ZUreP-3) Ministrstvo za naravne vire in prostor izdaja

DRUGO MNENJE
K PREDLOGU OBČINSKEGA PODROBNEGA PROSTORSKEGA NAČRTA ZA SONČNO
ELEKTRARNO PRAPRETNO 3

Ministrstvo za naravne vire in prostor (v nadaljnjem besedilu: ministrstvo) je na podlagi tretjega odstavka 123. člena ZUreP-3 preverilo, kako je bilo pri pripravi predloga Občinskega podrobnega prostorskega načrta za sončno elektrarno Prapretno 3 upoštevano prvo mnenje s področja prostorskega razvoja in pri tem ugotovilo, da je bilo to **ustrezno upoštevano**.

O b r a z l o ž i t e v:

1. Vloga občine

Podjetje Urbanisti d.o.o. je po pooblastilu župana Občine Hrastnik št. 3503-4/2022 z dne 16. 1. 2022 z dopisom št. 258-2022 z dne 10. 1. 2024, na Ministrstvo za naravne vire in prostor, Direktorat za prostor, graditev in stanovanja (v nadaljevanju: ministrstvo), posredovalo vlogo za pridobitev drugega mnenja k predlogu Občinskega podrobnega prostorskega načrta za sončno elektrarno Prapretno 3 (v nadaljnjem besedilu: OPPN).

Predlog prostorskega akta je izdelalo podjetje URBANISTI d.o.o., Grudnova ulica 6, 3000 Celje, pod številko projekta 258-2022, v januarju 2024. Odgovorni vodja izdelave OPPN je mag. Gorazd Furman Oman, univ. dipl. inž. arh., ID št. ZAPS PA PPN 1060. Skladno s Pravilnikom o vsebini, obliki in načinu priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta (Uradni list RS, št. 99/07, 61/17 – ZUreP-2 in 199/21 – ZUreP-3; v nadaljnjem besedilu: Pravilnik OPPN), je gradivo priložena izjava odgovornega prostorskega načrtovalca, da je občinski podrobni prostorski načrt izdelan v skladu s hierarhično nadrejenimi prostorskimi akti, predpisi s področja urejanja prostora in z drugimi relevantnimi predpisi, ki veljajo na območju podrobnega načrta ali se nanašajo na načrtovano prostorsko ureditev.

Predmet urejanja z OPPN je umestitev sončne elektrarne z nazivno močjo okvirno 5 MWp s spremljajočimi gradnjami in ureditvami. Območje OPPN zajema zemljišča s parcelnimi številkami 679/2-del, 681/3, 681/4, 678/5, 678/6, 678/7, 682, 683/2-del, 683/9, 689/2-del, vse k.o. 2640-Hrastnik.

Ministrstvo je v prejšnjem mnenju občino pozvalo, naj gradivo pripravi v skladu s Tehničnimi pravili za pripravo občinskih prostorskih izvedbenih aktov v digitalni obliki (poglavje 7. Posebna pravila za pripravo OPPN v digitalni obliki), ki so dostopna na: https://www.gov.si/assets/ministrstva/MNVP/Dokumenti/PIS/Tehnicna_pravila_OPIA_v1-2.pdf.

Omenjeno tudi do te faze ni bilo ustrezno upoštevano, zato naj bo do oddaje sprejetega gradiva, le to pripravljeno v predpisani obliki. Občini priporočamo, da do posredovanja sprejetega prostorskega akta odpravi še naslednje napake:

- Sloju »obm_oppn« manjkajo datoteki .cpg in .prj;
- Atribut IDO v sloju je napačnega formata (mora biti integer namesto string);
- Potrebno oddati sloj »spr_nrp_oppn«, ki mora biti pripravljen skladno z novimi tehničnimi pravili (poglavje 7.3.3.3. Spremembe namenske rabe prostora z OPPN);
- Potrebno oddati sloj »tgd«.

2. Pravna podlaga

Za postopek priprave in sprejetja OPPN se smiselno uporabljajo določbe, ki veljajo za postopek priprave in sprejetja OPN. Postopek priprave OPN je določen v 121. do 124. členu ZUreP-3. Namen OPPN je določen v 126. členu ZUreP-3.

V skladu z določbami 123. člena ZUreP-3 občina pripravi predlog OPPN, ki ga skupaj z okoljskim poročilom, če je bilo le to izdelano, javno objavi v prostorskem informacijskem sistemu in o objavi obvesti nosilce urejanja prostora, ter jih pozove, da v 30 dneh podajo mnenje. Če nosilci urejanja prostora v mnenju ugotovijo, da občina njihovega mnenja podanega na osnutek OPPN ni upoštevala, oziroma da ni upoštevala predpisov iz njihove pristojnosti, morajo svojo ugotovitev utemeljiti in občini podati usmeritve za odpravo nepravilnosti. Državni nosilci urejanja prostora, ki sodelujejo pri celoviti presoji vplivov na okolje, hkrati z mnenjem iz prejšnjega odstavka podajo tudi mnenje o sprejemljivosti vplivov izvedbe OPN na okolje, če tega niso podali že v mnenju na osnutek OPN.

Ministrstvu je s 42. členom ZUreP-3 dodeljena vloga državnega nosilca urejanja prostora za področje prostorskega razvoja, tako da v postopkih priprave prostorskih aktov skrbi za upoštevanje:

- skladnosti z državnimi pravili urejanja prostora iz njegove pristojnosti;
- racionalne rabe prostora;
- določitve omrežja naselij z vlogo in funkcijo naselij;
- območij namenske rabe in razmestitve dejavnosti v prostoru;
- notranjega razvoja, širitve in zaokrožitve naselij ter posamične poselitve,

- ohranjanja prepoznavnih značilnosti naselij in krajine.

Navedene vsebine so vsebovane v splošnih smernicah s področja razvoja poselitve in v veljavnih predpisih s področja urejanja prostora. Do objave splošnih smernic na podlagi ZUreP-3 se smiselno uporabljajo Splošne smernice s področja razvoja poselitve št. 35001-14/2013/1 z dne 29. 1. 2013, objavljene na spletni strani ministrstva na naslovu:

https://www.gov.si/assets/ministrstva/MOP/Dokumenti/Prostorski-red/80f4c0aa89/usmerjanje_poselitve.pdf.

3. Ugotovitve glede upoštevanja prvega mnenja

Ministrstvo je občini dne 14. 4. 2023 izdalo prvo mnenje št. 35034-9/2023-2550-3 – 10922-13, v katerem je ugotovilo, da so bili predpisi s področja urejanja prostora v veliki meri ustrezno upoštevanji. In sicer je bilo iz predloženega gradiva ugotovljeno:

- da je bila v gradivu v veliki meri pojasnjena skladnost z nadrejenim prostorskim aktom, pojasnjena je skladnost s strateškimi usmeritvami, javnim interesom in cilji prostorskega razvoja občine kot tudi z lokalnim energetskim konceptom občine;
- da je bilo v gradivu ustrezno pojasnjeno upoštevanje temeljnih pravil ZUreP-3 kot tudi pravil iz Uredbe o prostorskem redu Slovenije (Uradni list RS, št. 122/04, 33/07 – ZPNačrt, 61/17 – ZUreP-2 in 199/21 – ZUreP-3; v nadaljnjem besedilu: PRS) in usmeritev splošnih smernic. Poudarjeno je, da se, z namenom smotrne rabe prostora, sončna elektrarna umešča ob lokaciji obstoječega sistema s čimer se v največji možni večji meri izkorišča objekte in naprave obstoječih sistemov. Načrtuje se na degradirano, razvrednoteno območje nekdanjega odlagališča elektrofiltrskega pepela, ki je že zaprto, izdelana pa je bila tudi krajinska zasnova;
- da osnutek Odloka o OPPN – tekstualni del, v večini vsebuje vso, s podzakonskim aktom, zahtevano vsebino in, da so gradivu v tej fazi priložene vse vsebine, ki so določene v 55. členu ZUreP-3, vključno z elaboratom ekonomike.

Kljub temu, pa je opozorilo na naslednje:

- naj se ponovno preveri vsebino grafičnega dela gradiva glede na 18. člen Pravilnika OPPN. Predvsem naj se ponovno preverijo vsebine, ki se nanašajo na prikaze glede ureditev potrebnih za varovanje okolja, naravnih virov in ohranjanje narave in prikaze ureditev, potrebnih za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom;
- naj se do naslednje faze preveri dokument "podatki iz prikaza stanja prostora", če je v le tem vključena vsa vsebina, ki jo določa Pravilnik o prikazu stanja prostora (Uradni list RS, št. 50/08, 61/17 – ZUreP-2 in 199/21 – ZUreP-3).

Ministrstvo po pregledu gradiva ugotavlja, da grafičnemu delu niso priložene vsebine, ki se nanašajo na prikaze glede ureditev potrebnih za varovanje okolja, naravnih virov in ohranjanje narave in prikaze ureditev, potrebnih za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom. Ministrstvo sicer po pregledu tekstualnega dela ugotavlja, da so omenjene vsebine ustrezno vključene v odlok o OPPN. Poleg tega je v odloku navedeno, da se na območju OPPN ne nahajajo območja zavarovana po predpisih s področja ohranjanja narave, zato posebne rešitve in ukrepi za ohranjanje narave niso potrebni, enako je navedeno, da na območju OPPN ni obstoječih ali načrtovanih območij ali objektov za obrambo. Za vse ostale omenjene rešitve, predvsem varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom

pred požarom pa ministrstvo meni, da so določila, podana v tekstualnem delu odloka ustrezna, nekatere rešitve, pa so prav tako prikazane na obstoječih grafičnih prikazih.

Za podatke iz prikazana stanja prostora ministrstvo meni, da le ti vsebujejo ključne vsebine za načrtovanje predmetne ureditve, skladno s tehničnimi pravili.

4. Zaključna ugotovitev

Na podlagi navedenega ministrstvo meni, da so bili pri pripravi predloga OPPN, prvo mnenje in predpisi s področja urejanja prostora **ustrezno upoštevani**.

Do začetka uporabe storitev za elektronsko poslovanje na področju prostorskega načrtovanja iz prvega odstavka 318. člena ZUreP-3 se ne uporabljajo določbe 57. člena ZUreP-3, ki se nanašajo na objavo spremljajočega gradiva v prostorskem informacijskem sistemu in določbe 58. člena ZUreP-3, ki se nanašajo na objavo OPPN v prostorskem informacijskem sistemu.

Pripravila:
Tina Rupnik
višja svetovalka

Lidija BRIN, univ. dipl. inž. arh.
VODJA SEKTORJA ZA OBČINSKO
PROSTORSKO NAČRTOVANJE IN ZEMLJIŠKE UKREPE

po pooblastilu: Natalija Fon Boštjančič
sekretarka

Poslati elektronsko:

- obcina.hrastnik@hrastnik.si
- gorazd@urbanisti.com



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO

MINISTRICA

Tržaška cesta 19, 1535 Ljubljana

T: 01 478 80 00
F: 01 478 81 70
E: gp.mzi@gov.si
www.mzi.gov.si

URBANISTI d.o.o.
Grudnova ulica 6
3000 Celje

biro@urbanisti.com

Številka: 350-12/2024/8-02422045
Datum: 15.2.2024

Zadeva: Izdaja mnenj k predlogu OPPN za sončno elektrarno Prapretno 3 v Občini Hrastnik

Zveza: Vaša vloga št. 258-2022 z dne 10.1.2024

Ministrstvo za infrastrukturo na vašo vlogo za izdajo mnenj k predlogu OPPN za sončno elektrarno Prapretno 3 v Občini Hrastnik podaja sledeča mnenja in usmeritve.

1. Na področju državnih cest in avtocest dajemo naslednje usmeritve:

Obravnavano območje se nahaja izven varovalnega pasu obstoječega državnega cestnega omrežja G in R cest.

Za morebitno preureditev prometne navezave obravnavanega območja na državno cestno omrežje bo treba, v fazi projektiranja, izdelati ustrezno projektno dokumentacijo ter si nanjo pridobiti pogoje in soglasje, skladno z Zakonom o cestah (ZCes-2) (Uradni list RS, št. 132/2022, 140/22-ZSDH-1A, 29/23 in 78/23 – ZUNPEOVE) in po postopku, kot ga predpisuje Pravilnik za izvedbo investicijskih vzdrževalnih del in vzdrževalnih del v javno korist na javnih cestah (Ur.l. RS, št. 7/12). DARS, d.d. nima podrobnejših strokovnih izhodišč in usmeritev za pripravo mnenja.

2. Na področju železniškega prometa dajemo naslednje usmeritve:

Iz predložene dokumentacije, stališča upravljavca z vidika obstoječe javne železniške infrastrukture (SŽ – Infrastruktura d. o. o., z dne 12. 2. 2024) in naših razpoložljivih evidenc ugotavljamo, da je območje OPPN izven območij obstoječe javne železniške infrastrukture, prav tako DRSI na obravnavanem območju nima že načrtovanih investicij v razvoj JŽI.

Glede na zgornje ugotovitve na posredovano gradivo predloga OPPN ne moremo podati strokovnega mnenja s področja javne železniške infrastrukture.

3. Na področju letalskega prometa dajemo naslednje usmeritve:

Ministrstvo za infrastrukturo je v navezavi na 97. - 99. in 110. člen Zakona o letalstvu (Uradni list RS, št. 81/10 – uradno prečiščeno besedilo, 46/16 in 47/19) preverilo predlog sprememb in dopolnitev OPPN za sončno elektrarne Prapretno 3 v Občini Hrastnik (v nadaljevanju: OPPN).

Na podlagi el. sporočila Javne agencije za civilno letalstvo Republike Slovenije z dne 8. 9. 2023 (z dopolnitvami), v katerem so navedena in prikazana naselja v vplivnih območjih letališč in ob pregledu predložene dokumentacije ugotavljamo, da se območje urejanja OPPN ne nahaja v

naselju/občini, ki bi bilo/-a v vplivnem območju letališč Republike Slovenije (tudi heliportov), zato podajamo pozitivno drugo mnenje.

4. Na področju plovbe po celinskih vodah dajemo naslednje usmeritve:

V navezavi na 10. člen Zakona o plovbi po celinskih vodah - ZPCV (Ur. L. RS, št. 30/02, 29/17 – ZŠpo-1 in 41/17 – PZ-G) smo pregledali predlog OPPN za sončno elektrarno Prapretno 3 v Občini Hrastnik.

Ugotavljamo, da na območju OPPN za umestitev sončne elektrarne Prapretno 3 v Občini Hrastnik ni vodnih površin, ki bi bile primerne za plovbo, zato z vidika varnosti plovbe izdajamo pozitivno mnenje. Na območju se nahaja le Prapreški graben, ki ni primeren za plovbo.

Lep pozdrav,

Zbrala in pripravila:
Nevenka Susman

Mag. Alenka Bratušek
MINISTRICA

Poslati:

- naslovniku: elektronsko

V vednost:

- Direktorat za ceste in cestni promet: mzi.dccp@gov.si
- Direktorat za železnice, žičnice in upravljanje prometa: mzi.dzzup@gov.si
- Direktorat za letalski in pomorski promet: mzi.dlp-prostor@gov.si

Vložiti:

- zbirka dokumentarnega gradiva