

Strokovna podlaga za utemeljitev skladnosti pobude in izhodišča za OPPN za umestitev sončne elektrarne Prapretno 3 (SEP3)

Avtor: **HSE Invest d.o.o., Obrežna ulica 170, 2000 Maribor, Slovenija**

Datum: **Oktober 2022**

Prostorska ureditev: Sončna elektrarna Prapretno 3

Naslov naloge: Strokovna podlaga za utemeljitev skladnosti pobude in izhodišča za OPPN za umestitev sončne elektrarne Prapretno 3 (SEP3)

Faza: Pobuda

Pobudnik: HSE – Energetska družba Trbovlje d.o.o.
Ob železnici 27, 1420 Trbovlje

Pripravljaivec: Občina Hrastnik
Pot Vitka Pavliča 5, 1430 Hrastnik

Naročnik in investitor: Holding Slovenske elektrarne d.o.o.
Koprska ulica 92, 1000 Ljubljana

Izdelovalec: HSE Invest d.o.o.
Obrežna ulica 170, 2000 Maribor

Predstavniki pobudnika: Ervin Renko, direktor

Predstavniki naročnika: Jernej Jevševar, Služba za razvoj in investicije (razvojni manager)

Izdelali: Goran Mandžuka, univ.dipl.inž.grad.
Alenka Sever Keršinar, univ.dipl.geog.
Petra Protič, univ.dipl.inž.arh.

Zunanji sodelavci: Nenad Trkulja, Služba za razvoj in investicije

Direktor: mag. Jure Šimic, univ.dipl.inž.grad.

Kraj in datum: Maribor, oktober 2022




Kazalo

Tekstualni del:

1.	Uvodna obrazložitev	4
1.1	Predstavitev investicijske namere	4
1.2	Namen in potreba po pripravi prostorskega akta	5
1.3	Investitor in upravljavec prostorske ureditve	9
2.	Opis prostorske ureditve	9
2.1	Opis območja	9
2.2	Podrobnejši opis prostorske ureditve	9
3.	Utemeljitev skladnosti pobude za OPPN za SEP3 z določili 2. odstavka 131. čl. ZUreP-3	11
3.1	Strategija prostorskega razvoja Slovenije, akcijski programi, regionalni prostorski plan, občinski prostorski plan/načrt	11
3.2	Skladnost z lokalnim energetskega konceptom	13
3.3	Skladnost z javnim interesom in cilji prostorskega razvoja občine	13
3.4	Skladnost s pravnimi režimi, državnimi prostorskimi izvedbenimi akti in splošnimi smernicami nosilcev urejanja prostora	14
3.5	Povzetek	21
4.	Terminski plan	22
5.	Seznam podatkov in dokumentacije	23

Grafični del:

Zap. št.	Naslov	Merilo
1.	Izsek iz grafičnega dela izvedbenega dela občinskega prostorskega načrta občine Hrastnik	1 : 5.000
2.	Prikaz območja pobude za OPPN z obstoječim parcelnim stanjem	1 : 2.000
3.	Ureditvena situacija	1 : 2.000

1. Uvodna obrazložitev

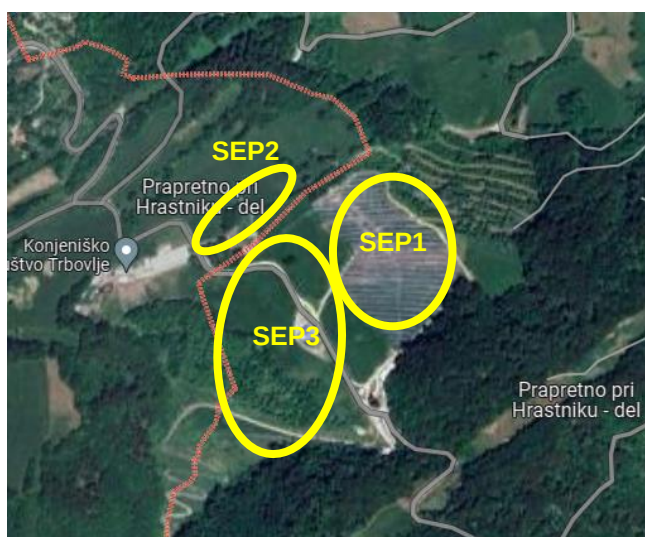
HSE Energetska družba Trbovlje kot pobudnik za pripravo prostorskega akta na območju rekultiviranega odlagališča nenevarnih odpadkov Prapretno je odvisna družba, katere edini družbenik je Holding Slovenske elektrarne (HSE). Skupina HSE je najpomembnejši proizvajalec električne energije iz obnovljivih virov v Sloveniji, ki svojo dejavnost pridobivanja električne energije iz energije vode širi še na druga področja, kot so energija sonca, geotermalna in vetrna energija ter sočasno proizvodnjo električne energije in toplote. Predvidena investicija predstavlja pomemben korak pri zasledovanju strateškega cilja države glede zagotavljanja čim višje stopnje energetske oskrbe z električno energijo iz obnovljivih virov energije.

Predmet elaborata je, v povezavi tudi z dopisom Občine Hrastnik št. 3503-4/2022-2 z dne 6. 10. 2022, utemeljitev skladnosti pobude in izhodišča za pripravo občinskega podrobnega prostorskega načrta za umestitev sončne elektrarne Prapretno 3 (pobuda za OPPN za SEP3) v povezavi s 130. in 131. čl. ZUreP-3, ki opredeljujeta izjeme glede umeščanja naprav za izkoriščanje obnovljivih virov energije, za pridobitev sklepa o pripravi OPPN v skladu s 119. čl. ZUreP-3.

1.1 Predstavitev investicijske namere

Na celotnem območju rekultiviranega odlagališča nenevarnih odpadkov elektrofilitrskega pepela (EP) Prapretno se načrtuje umestitev sončne elektrarne. Zaprto odlagališče nenevarnih odpadkov sodi med razvrstena območja, ki predstavljajo, skladno s 3. odst. 131. čl. ZUreP-3, prednostna območja za umeščanje naprav za izkoriščanje obnovljivih virov energije. Projekt sončne elektrarne Prapretno se je začel snovati že v letu 2011, ko je tedanja termoelektrarna podala pobudo za umestitev SE na območju, kjer je v letu 2022 že pričela obratovati prva SE Prapretno 1 (SEP1).

Na širšem obravnavanem območju zaprtega odlagališča je predvidena postavitev sončne elektrarne, ki se bo realizirala po posameznih delih. Poleg obstoječe SEP1 je predvidena postavitev še dveh SE, in sicer SE Prapretno 2 (SEP2), ki se nahaja na območju občine Trbovlje severno od s pobudo predvidenega objekta, za slednjega so že zagotovljeni prostorski pogoji za njeno postavitev, in SE Prapretno 3 (SEP3), ki je predmet te pobude.



Slika 1: Prikaz SE Prapretno

Predmet pobude za OPPN SEP3 je umeščanje:

- v skladu z ZUreP-3 **prostorske ureditve lokalnega pomena** (elektrarna z nazivno močjo do 10 MW)
- v skladu s predpisom o razvrščanju objektov **sončne elektrarne** kot **zahtevnega objekta (23021)** Elektrarne in drugi energetske objekti - fotonapetostna elektrarna z električno močjo na pragu nad 1 MW) s pripadajočimi napravami in ureditvami.

Pobuda za pripravo OPPN za uresničitev investicijske namere, tj. za umestitev sončne elektrarne Prapretno 3, v nadaljevanju obsega opis in utemeljitev namena in potrebe po pripravi občinskega prostorskega akta v povezavi s 131. čl. ZUreP-3, ki opredeljuje izjeme pri umeščanju proizvodnih naprav za izkoriščanje obnovljivih virov energije, in sicer po postopku OPPN brez predhodne spremembe namenske rabe v OPN, dodatno, prednostno, če se umešča na razvrsteno območje, podrobnejši opis investicijske namere z grafičnim prikazom območja ter utemeljitev skladnosti pobude s hierarhično nadrejenimi prostorskimi zakonskimi in podzakonskimi predpisi.

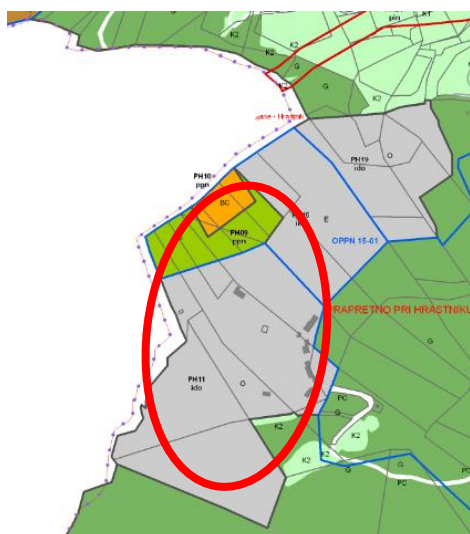
1.2 Namen in potreba po pripravi prostorskega akta

V skladu s prostorsko zakonodajo je za načrtovanje prostorskih ureditev lokalnega pomena pristojna občina, torej je predmet občinskega prostorskega načrtovanja.

1.2.1 Skladnost prostorske ureditve z določili prostorskih aktov občine

Iz Občinskega prostorskega načrta občine Hrastnik (Uradni vestnik Zasavja, št. 2/16) (v nadaljevanju OPN) ne izhaja neposredno dopustnost načrtovane prostorske ureditve, saj v OPN niso opredeljeni ustrezna namenska raba prostora in prostorski izvedbeni pogoji.

Območje načrtovane prostorske ureditve posega v z OPN določena območja enot urejanja prostora (EUP) PH09, PH10 in PH11, z opredeljeno osnovno namensko rabo - stavbna zemljišča in podrobnejšo namensko rabo prostora (v nadaljevanju: PNRP): PH09 – ZS (površine za oddih, rekreacijo in šport), PH10 – BC (športni centri), PH11 – O (območja okoljske infrastrukture). Za poseganje v EUP PH09 in PH10 je z OPN določena obvezna izdelava OPPN in podane usmeritve zanj.



Slika 2: Izsek iz izvedbenega dela OPN, Karta 3 - Prikaz območij enot urejanja prostora, podrobnejše namenske rabe prostora in prostorskih izvedbenih pogojev (Vir: OPN Občine Hrastnik)

Iz določil OPN neposredno ne izhaja dopustnost umestitve sončne elektrarne na PNRP O, ZS in BC, prav tako ne iz podanih usmeritev za izdelavo OPPN. Na podlagi navedenega je za potrebe umestitve načrtovane prostorske ureditve, SEP3, treba spremeniti podrobnejšo namensko rabo prostora določeno v OPN in določiti prostorske izvedbene pogoje za njeno umestitev.

V skladu s predpisom o izdelavi OPN in OPN občine Hrastnik so prostorske ureditve za izvajanje dejavnosti gospodarskih služb s področja energetike (proizvodnje in oskrbe z električno energijo) dopustne na PNRP E, kar je treba ustrezno urediti.

Na občino je bila v sklopu javnega poziva za spremembe in dopolnitve občinskega prostorskega načrta vložena pobuda za spremembo namenske rabe prostora za potrebe umestitve sončne elektrarne na celotnem obravnavanem območju, ki jo je občina sprejela in jo bo uvrstila med predloge za spremembo namenske rabe prostora, vendar še ni pristopila k postopku sprememb in dopolnitev svojega osnovnega prostorskega akta (v nadaljevanju: SD OPN).

Ker je investicija vezana na pridobivanje namenskih sredstev za prestrukturiranje premogovnih regij, kamor se uvršča tudi Zasavje (sredstva JTF), v naslednjem letu, je zelo pomembno, da se za ta namen zagotovijo ustrezni prostorski izvedbeni pogoji za njeno umestitev in posledično dokumentacija za pridobitev gradbenega dovoljenja, kar bo možno zagotoviti le neodvisno od postopka SD OPN.

1.2.2 Zakonske osnove za izvedbo občinskega podrobnega prostorskega načrta

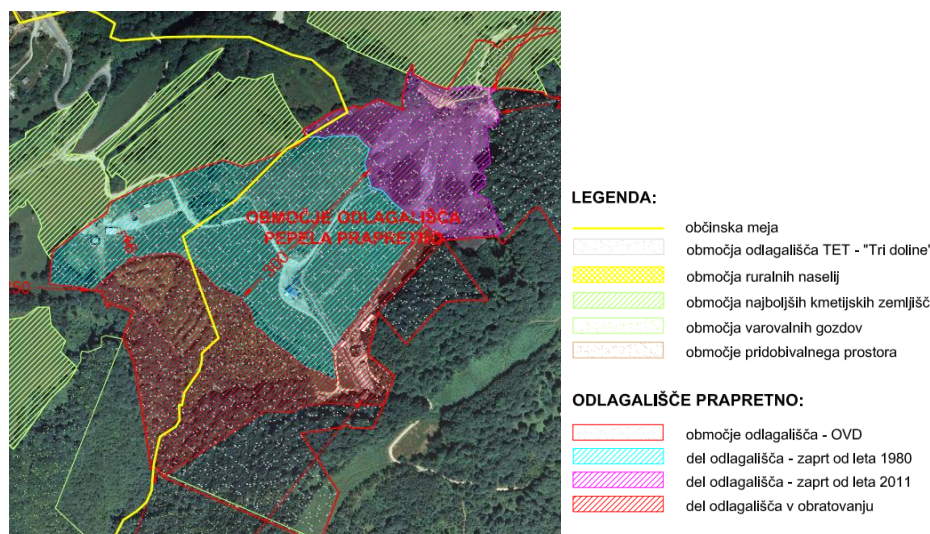
Na podlagi 130. in 131. člena ZUreP-3 so vzpostavljeni zakonski pogoji za namen umeščanja proizvodnih naprav za izkoriščanje obnovljivih virov energije, in sicer je za opisan namen po postopku priprave in sprejemanja občinskega podrobnega prostorskega načrta (OPPN) dopustno spremeniti tudi namensko rabo prostora in tako vzpostaviti ustrezne prostorske pogoje za izvedbo načrtovane investicije, vendar le ob pogoju, da je načrtovana prostorska ureditev skladna z lokalnim energetskega konceptom, javnim interesom in cilji prostorskega razvoja občine, strateškimi cilji države, regije in občine ter ni v nasprotju s pravnimi režimi in sprejetimi državnimi prostorskimi izvedbenimi akti, kar je v nadaljevanju tudi podrobneje obravnavano. Na celotnem območju pobude za pripravo OPPN je v OPN opredeljena osnovna namenska raba stavbno zemljišče, zato je treba, skladno z določili OPN, spremeniti le podrobnejšo namensko rabo prostora.

1.2.3 Preveritev in utemeljitev dopustnosti odstopanj od določil OPN

Iz 3. odst. 37. čl. OPN izhaja, da se območje za katerega je predvidena izdelava OPPN lahko spremeni oziroma se opredeli nov na podlagi izraženega interesa, to je znanega investitorja, in sicer, če novi OPPN ni v nasprotju z OPN. Odločitev na podlagi utemeljene ocene sprejme Občinski svet Občine Hrastnik. V nadaljevanju so v podporo odločitvi v prid investicije odstopanja utemeljena.

V okviru postopka priprave osnovnega OPN Občine Hrastnik so bile izdelane strokovne podlage »Območje odlagališča Prapretno in kompleksa TET«, ki jih je za namen opredelitve in utemeljitve pobude v postopku izdelave osnovnega OPN izdelalo podjetje IBT SPI d.o.o., pod št. projekta 8004, v novembru leta 2011 (v nadaljevanju: strokovne podlage). Na osnovi strokovnih podlag je bila opredeljena namenska raba in prostorski izvedbeni pogoji kot izhaja iz OPN. Odlagališče v letu 2011 še ni imelo v celoti statusa zaprto, prav tako je predvidena nadaljnja namenska raba bistveno odstopala od sedanje. Bistveno se je stanje spremenilo v letu 2014, ko je tedanja termoelektrarna predčasno prenehala z obratovanjem, posledično se niso v celoti zapolnile vse prostorske zmogljivosti odlagališča.

Iz karte št. 1.4, ki je sestavni del strokovnih podlag iz leta 2011, izhaja, da je sicer večji del odlagališča že zaprt in rekultiviran več kot 30 let, kar velja predvsem za ravninski del.



Slika 3: Izsek iz karte št. 1.4 – Prikaz razmerja območja do širšega prostora ter do dejavnosti v vplivnem območju

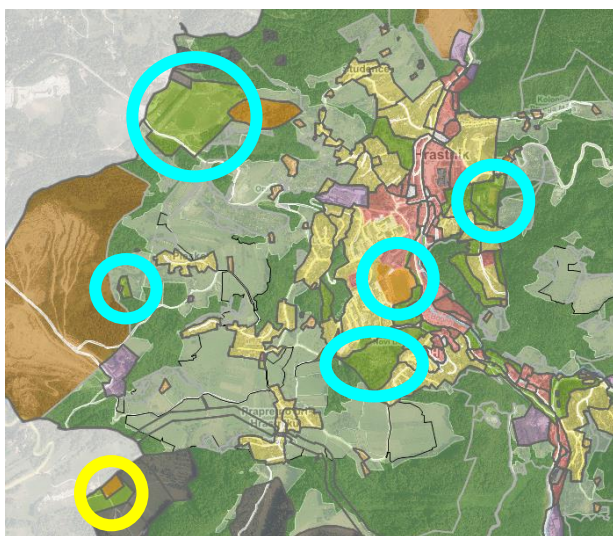
V OPN za EUP s PNRP O ni predvidena izdelava OPPN in veljajo le določila OPN, ker je bilo v okviru strokovne podlage ocenjeno, da obveznost izdelave OPPN ni potrebna, saj se bodo dolgoročno na območju izvajali le posegi za katera so bila že izdana upravna dovoljenja. Iz strokovne podlage izhajajoči predvideni posegi in ureditve, ki so v OPN povzeti kot dopustni, v glavnem le povzemajo že izvedene in načrtovane posege. Iz strokovnih podlag tudi izhaja, da površine ne bodo primerne za umestitev prostorskih ureditev. Odlagališče nenevarnih odpadkov Prapretno je bilo v osnovi glede na sukcesivno gradnjo razdeljeno na faze I-V.

Južni del odlagališča zajema fazo I in II v skupni izmeri 42.950 m². Faza III in IV predstavlja ravninski del odlagališča, ki je bilo zaprto leta 1980, skupna izmera tega dela znaša 113.398 m². Fazo V s površino 36.064 m² predstavlja severni del odlagališča.

Do leta 1980 sta bila fazi III in IV zaključeni in zaprti. Faza V je pridobila status zaprtega odlagališča s spremembo okoljevarstvenega dovoljenja št. 35407-32/2011-7 z dne 17. 11. 2011. Faza I, ki predstavlja del južnega odlagališča je pridobila status zaprto s spremembo okoljevarstvenega dovoljenja št. 35406-14/2013-6 z dne 8. 10. 2014, torej takoj po prenehanju obratovanja premogovne termoelektrarne. Faza II, ki je bila s tem neizkoriščena, se je na podlagi zapiralnih del dokončno zaprla z Odločbo o spremembi okoljevarstvenega dovoljenja št. 35406-64/2016-11 z dne 16. 3. 2017. S tem je celotno odlagališče dobilo status ZAPRTO, pri čemer se na območju faze I, II in V izvajajo ukrepi po zaprtju odlagališča skladno s 54. členom Uredbe o odlagališčih odpadkov (Ur. l. RS, št.10/14 s spremembami).

V več kot desetletnem obdobju od izdelave strokovnih podlag so se potrebe na obravnavanem območju bistveno spremenile. Odlagališče je zaprto, na podlagi preveritev se na površinah izkazuje primernost za umeščanje določenih ureditev, med drugim tudi sončne elektrarne. Namenska raba in pogoji urejanja ne ustrezajo potrebam načrtovanih investicij, za kar je Občina že prejela pobudo za spremembo. Območje zaradi značilnosti, ki izhajajo iz dosedanje rabe, ni primerno za katerikoli rabo in posege. Načrtovana prostorska ureditev tudi ni v nasprotju z uredbo o odlagališčih odpadkov, ki določa pogoje glede sprejemljivosti drugih rab v vplivnem območju odlagališča, kar se lahko, kot tudi izhaja iz strokovnih podlag, uporablja oz. upošteva pri načrtovanju novih dejavnosti v vplivnem območju odlagališča.

V OPN je za EUP s PNRP ZS in BC predvidena izdelava OPPN. Iz strokovnih podlag izhaja predlog namena izvedbe prostorskih ureditev za potrebe konjeniškega društva (dodatni objekt konjušnice, zaprta maneža, razširitev obstoječih ureditev za izvedbo občasnih prireditev idr.) s predlogom namenske rabe za objekte za kmetijstvo (karta št. 1.5 – Prikaz predloga rešitev območij podrobne namenske rabe prostora). Predlog je bil tekom postopka priprave OPN končno usklajen s PNRP kot je trenutno opredeljena v OPN, to je PNRP ZS in BC. Predvidena investicija v ureditev športno rekreativnih površin in spremljajočih objektov zaradi objektivnih okoliščin do sedaj ni bila realizirana in na predmetnem območju oziroma površinah v skladu z namensko rabo prostora tudi že dalj časa ni več aktualna. Neaktualnost izvedbe investicije skladno z namensko rabo prostora dodatno utemeljuje dejstvo, da s predlagano spremembo s strani upravljavca soglaša tudi konjeniško društvo. Ureditev, pozidava omenjenih površin ni v interesu lokalne skupnosti, saj jih ta v zadostni meri zagotavlja na drugih lokacijah, nekatere od njih niso še v celoti izkoriščene in jih je možno še dopolnjevati, v bližini poselitvenih območij.



Slika 4: Prikaz območja za šport in rekreacijo, ki je predmet spremembe namenske rabe z OPPN, (rumeni krog) in območij za šport in rekreacijo, ki so v javnem interesu in jih občina dolgoročno ohranja, vzdržuje in tudi dopolnjuje glede na izkazane potrebe za ta namen (cyan krog)

Prostorski izvedbeni pogoji za celotno obravnavano območje določeni v OPN ne omogočajo oziroma zavirajo izvedbo investicijskih interesov upravljavca, ki sledijo državni strategiji glede zagotavljanja električne energije iz obnovljivih virov energije, predvsem s poudarkom na umeščanju na razvrednotena območja, prav tako razvojnim interesom občine in regije. Ker je bila že dana pobuda za spremembo namenske rabe, ki jo je občina sprejela in jo bo vključila v postopek SD OPN, je pobudo dal upravljavec, ki je tudi večinski lastnik obravnavanih zemljišč in se s pobudo sledi interesom upravljavca, ki so tudi v javnem interesu in ker s SD OPN ne bo mogoče zastavljenemu terminskemu planu črpanja namenskih sredstev, se utemeljeno ocenjuje, da pobuda za OPPN bistveno ne bo vplivala na rešitve oz. ni v nasprotju z OPN oz. se z njenim vključevanjem zagotavljajo pogoji za realizacijo ne samo za upravljavca temveč tudi za občino in regijo pomembnih strateških razvojnih interesov.

1.2.4 Postopek priprave OPPN

Za namen umestitve SEP3 se v povezavi z določili 130. in 131. čl. ZUreP-3 izvede postopek priprave OPPN v skladu z določili 119. – 124. čl. ZUreP-3.

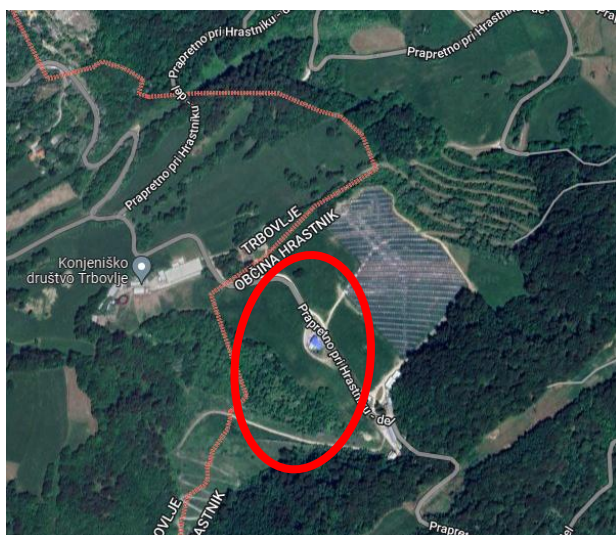
1.3 Investitor in upravljavec prostorske ureditve

Pobudnik za pripravo OPPN je družba HSE EDT d.o.o., ki je na tem območju upravljavec zaprtega odlagališča Prapretno. Investitor prostorske, projektne, investicijske in okoljske dokumentacije ter gradnje sončnih elektrarn je družba Holding Slovenske elektrarne d. o. o., Koprška ulica 92, 1000 Ljubljana, ki bo tudi upravljavec naprave.

2. Opis prostorske ureditve

2.1 Opis območja

Prostorska ureditev se načrtuje na zahodnem delu območja občine Hrastnik, jugozahodno od naselja Prapretno, na meji s sosednjo občino Trbovlje. Na sliki v nadaljevanju je prikazano območje pobude (rdeči krog). Zemljišča so v celoti na območju rekultiviranega odlagališča nenevarnih odpadkov Prapretno pri Hrastniku.



Slika 5: Prikaz območja pobude (vir: <https://www.google.com/maps/>, oktober 2022)

Investicija je predvidena na območju velikosti ca **9,6 ha**, na zemljiščih s parcelnimi številkami: **679/2-del, 681/1, 681/2, 678/3, 678/4, 682, 683/2, 683/9, 689/2, 689/3, 689/4, 690/2 vse k.o. 2640-Hrastnik**.

2.2 Podrobnejši opis prostorske ureditve

Predmet pobude je umestitev SEP3 s skupno inštalirano močjo 6,5 MWp, ki se bo postopno, fazno, realizirala, predvideno v štirih segmentih. Investitor bo glede na konfiguracijo terena, nadaljnje geološke raziskave in ostale obveze izhajajoče iz okoljevarstvenega dovoljenja za odlagališče na tem območju gradnjo izvajal fazno v segmentih kot sledi:

- segment 1 z inštalirano močjo 4,9 MWp
- segment 2 z inštalirano močjo 1 MWp
- segment 3 z inštalirano močjo 0,1 MWp
- segment 4 z inštalirano močjo 0,5 MWp.

Druge predvidene prostorske ureditve na območju so:

- izgradnja transformatorske postaje,
- demontaža kovinskega montažnega objekta na zemljišču s parc. št. 683/2 k.o. Hrastnik,
- ureditev utrjene servisne poti v širini 3-4 m, s tehničnimi elementi, ki zagotavljajo transport lažjih tovornih vozil,
- varovalna panelna ograja višine minimalno 2 m in
- druge spremljajoče infrastrukturne in zunanje ureditve.

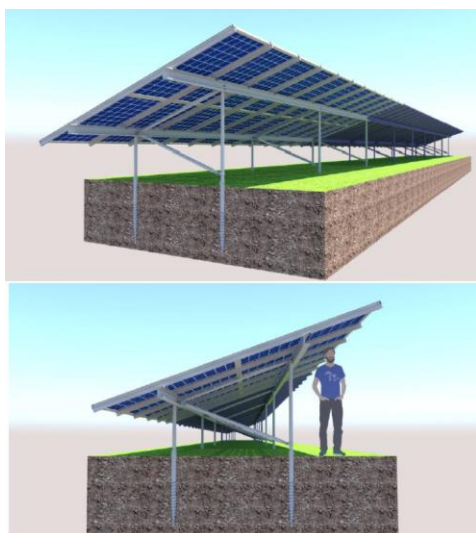
Na južnem delu območja OPPN se ohrani naravna zarast - gozd. Obstoječe objekte v jugovzhodnem delu območja se ohrani, vzdržuje, po potrebi rekonstruira in dograjuje, skladno s pogoji OPN, v okviru funkcionalnega zemljišča.

2.2.1 Zasnova umestitve sončne elektrarne z opisom tehničnih značilnosti

Fotonapetostne sisteme sestavlja več povezanih sestavnih delov, ki so skupne vsem sončnim elektrarnam in nekaj specifičnih, ki so odvisni od lokacije, načina in točke priključitve na elektroenergetsko omrežje. Osnovni deli predvidene sončne elektrarne so:

- fotonapetostni moduli (6,5 MWp) z nosilno konstrukcijo na točkovnih temeljih,
- razsmerniki (39×110 kVA) z vgrajeno DC/AC transformacijo.

Fotonapetostni moduli bodo postavljeni na nosilno konstrukcijo s fiksnim naklonom na teren, ki je primerna za velike sisteme, tudi na neravnih tleh. Dimenzija posameznega modula znaša 2,274 m x 1,134 m. Moduli bodo na spodnjem delu odmaknjeni od tal minimalno 0,8 m, s čimer bodo zagotovljene možnosti za košnjo trave ali pašo drobnice.



Slika 6: Primer podkonstrukcije FV modulov s prečnim prerezom temeljenja z vijaki (vir: Načrt s področja elektrotehnike – tehnično poročilo, HSE Invest d.o.o., št. projekta 8234/2022, avgust 2022)

Predvideni so manjši, t.i. »string« razsmerniki moči 110 kVA (39 kos). AC napetostni nivoji (0,4 kV) bodo preko razdelilnih omar priključeni v novi transformatorski postaji TP2 in TP3 na NN stikalne bloke.

Predvidena TP2 za SEP3 bo na AC strani vključena v obstoječo TP za SEP1 20/0,4 kV.

Okoli sončne elektrarne bo postavljena panelna ograja za preprečitev vstopa nepooblaščenim osebam in divjadi, z višino minimalno 2 m. Na določenih mestih se predvidijo vrata za vstop vzdrževalnih vozil. Predvidi se servisna pot širine 3 – 4 m do transformatorskih postaj, po kateri bo možen transport lažjih tovornih vozil.

3. Utemeljitev skladnosti pobude za OPPN za SEP3 z določili 2. odstavka 131. čl. ZUreP-3

V nadaljevanju podajamo utemeljitev skladnosti načrtovane prostorske ureditve z določili 2. odst. 131. čl. ZUreP-3, ki se nanašajo na usklajenost s strateškimi cilji države, regije in občine, z rešitvami lokalnega energetskega koncepta, z javnim interesom ter pravnimi režimi na obravnavanem območju.

3.1 Strategija prostorskega razvoja Slovenije, akcijski programi, regionalni prostorski plan, občinski prostorski plan/načrt

3.1.1 Skladnost z državnimi cilji, strategijami, programi glede oskrbe z OVE

Osnovni cilj umestitve predstavljene prostorske ureditve je prispevati k zastavljenim ključnim ciljem nacionalne energetske politike, to je k zanesljivi, trajnostni in konkurenčni oskrbi z energijo ter povečanju oskrbe z energijo iz obnovljivih virov energije.

Temeljni državni prostorski dokument, tj. Strategija prostorskega razvoja Slovenije (SPRS), ki določa zasnovo urejanja prostora, njegovo rabo in varstvo, med drugim spodbuja gradnjo objektov za doseganje izboljšane oskrbe z električno energijo, med drugim tudi za rabo obnovljivih virov energije, tudi sončne, konkretnih lokacij za njihovo umeščanje pa ne opredeljuje. Predvsem se izpostavlja pomen izbora izbranega sistema za oskrbo z električno energijo z vidika prostorske, okoljske in družbene sprejemljivosti.

V postopku priprave je nova Strategija prostorskega razvoja Slovenije 2050 (SPRS 2050). Predlog dokumenta, med drugim podaja tudi usmeritve za razvoj energetske infrastrukture v podporo prehodu v nizkoogljično družbo, saj je oskrba z energijo ena od ključnih potreb gospodarstva in skupnosti v urbanih in podeželskih območjih.

Prav tako je izboljšanje in dvig oskrbe z električno energijo iz OVE cilj Celovitega nacionalnega energetskega in podnebne načrta Republike Slovenije (NEPN), Resolucije o Dolgoročni podnebni strategiji Slovenije do leta 2050, zakona, ki ureja področje energetike in zakona, ki ureja področje rabe obnovljivih virov energije in zakona, ki ureja umeščanje naprav za proizvodnjo električne energije iz OVE.

NEPN med ključne cilje do leta 2030 uvršča minimalno 35% izboljšanje energetske učinkovitosti in dvig deleža obnovljivih virov energije v končni rabi energije na vsaj 30%.

Na podlagi predhodno navedenega je za predvideno prostorsko ureditev možno ugotoviti skladnost z državnimi cilji, strategijami in programi glede oskrbe z električno energijo, s čimer je zagotovljen osnovni pogoj za njeno načrtovanje v prostoru.

3.1.2 Skladnost z regionalnim prostorskim planom

Regionalni prostorski plan ni izdelan, zato se utemeljitev skladnosti pobude z njim ne ugotavlja.

3.1.3 Skladnost z občinskim prostorskim planom

Občinski prostorski plan (OPP) kot opredeljen z ZUreP-3 še ni izdelan. Po uveljavitvi ZUreP-3 ostajajo v veljavi občinski prostorski načrti, sprejeti po Zakonu o prostorskem načrtovanju – ZPNačrt (Ur. l. RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12,

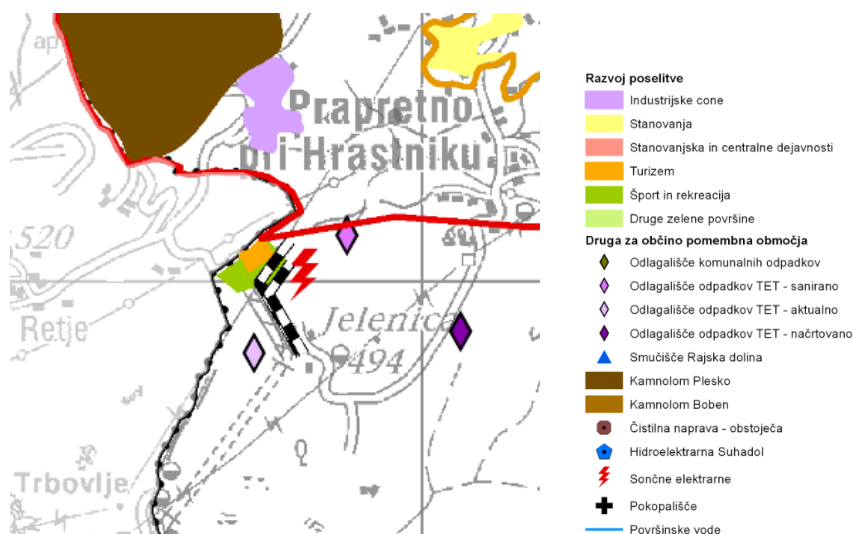
76/14 – odl. US, 14/15 – ZUUJFO, 61/17 – ZUreP-2 in 199/21 – ZUreP-3), pri čemer se njihovi strateški deli štejejo za občinski prostorski plan. V nadaljevanju je utemeljena skladnost s strateškim delom OPN Občine Hrastnik (v nadaljevanju OPN).

OPN je bil sprejet na podlagi ZPNačrt, zato se njegov strateški del šteje za občinski prostorski plan, kar predstavlja podlago za utemeljitev skladnosti pobude s strateškim prostorskim aktom občine.

Skladnost pobude s strateškimi cilji občine opredeljenimi v strateškem prostorskem aktu se lahko ugotovi, in sicer:

- 6. – 8 čl. OPN: vizija občine Hrastnik je trajnostno naravnani prostorski razvoj občine, z namenom ohranjanja kakovosti naravnega in ustvarjenega okolja, njegove prepoznavnosti in ustvarjanja pogojev za sanacijo v preteklosti degradiranih območij. Osrednja težnja občine je, da pri rabi naravnih virov ne prihaja do novih degradacij prostora in negativnih vplivov na bivalne razmere. Med dolgoročne cilje in prioritete pa sodi načrtovanje energetske oskrbe z izrabo obnovljivih virov energije in učinkovita rabe energije z zagotovitvijo prostorskih možnosti za izgradnjo objektov za proizvodnjo električne energije iz obnovljivih virov.
- 4. odst. 9. čl.: izpostavljena tesna povezanost občine Hrastnik s sosednjo občino Trbovlje pri energetske infrastrukturi, kar se izkazuje tudi pri načrtovanju in umeščanju SE Prapretno.
- 9. odst. 10. čl.: površine za proizvodnjo električne energije iz OVE se načrtujejo tudi na območju Prapretnega.
- 6., 10. odst. 14. čl. (zasnova GJI): v energetske zasnovi občine se poleg klasičnim energetskim virom (elektrika, nafta, plin) posebno vlogo namenja tudi obnovljivim virom energije. Pri nadaljnjem razvoju energetske oskrbe se načrtuje objekte za rabo obnovljivih virov energije z upoštevanjem učinkovitosti sistema in prostorske, okoljske ter družbene sprejemljivosti. V občini se načrtuje postavitve fotonapetostnih elektrarn na območju saniranega dela deponije elektrofiltrskega pepela Prapretno.
- 24. čl.: med usmeritvami za razvoj v krajini v prihodnosti je izpostavljen pomen sanacije degradiranih območij, načrtovanje posegov izven območij ohranjanja narave in varstva kulturne dediščine oziroma v čim večji meri tudi izven njihovih vplivnih območij ter območij z drugimi varstvenimi režimi.

Iz strateškega dela OPN izhaja, da so na obravnavanem območju predvidene tudi sončne elektrarne.



Slika 7: Izsek iz strateškega dela OPN, Karta 1: Prikaz zasnove prostorskega razvoja občine (Vir: OPN Občine Hrastnik)

Pretežni del območja OPPN se nahaja v območju z opredeljeno namensko rabo O. Območja s to namensko rabo so, skladno z določili OPN, namenjena izvajanju dejavnosti gospodarskih služb s področja infrastrukture, podrobneje okoljske. S spremembo v namensko rabo E se bodo spremenili le pogoji glede dopustnosti druge vrste infrastrukturne dejavnosti in posledično vrste infrastrukturnih gradenj in ureditev. Na tej podlagi je mogoče oceniti, da gre v dotičnem primeru za takšno spremembo namenske rabe, ki je primerljiva določeni v OPN, ter skladno s strateškimi cilji razvoja občine predstavlja pomemben korak v smeri revitalizacije in dodane vrednosti predmetnega širšega, nekoč degradiranega, razvrednotenega prostora.

Predhodno navedeno utemeljuje dejstvo, da je umestitev SEP3 skladna s strateškimi usmeritvami občine in ne predstavlja bistvenega odmika od načrtovanih ureditev z občinskim prostorskim aktom.

3.2 Skladnost z lokalnim energetskega konceptom

Pobuda je v skladu z Lokalnim energetskega konceptom občine Hrastnik (Adesco d.o.o., št. dokumenta EK – 2-1/2013, december 2013) (v nadaljevanju LEK), in sicer:

- med cilji LEK je tudi povečanje izkoriščanja lokalnih obnovljivih virov energije, med katere sodi tudi sončna energija,
- iz poglavja 11.3 Sončna energija izhaja, da je potencial sončne energije Slovenije razmeroma visok - občina Hrastnik se nahaja na območju z relativno ugodnim potencialom izkoriščanja sončne energije;
- iz poglavja 12.1 Nacionalni energetske cilji izhaja, da morajo lokalne skupnosti svoje razvojne dokumente pripravljati skladno s cilji energetskega programa in politike države. Med cilje energetske politike države in posledično občine sodi dvig deleža obnovljivih virov energije v končni rabi energije;
- iz poglavja 12.2 Cilji občine izhaja, da so cilji občine na področju energetske oskrbe zasnovani z namenom zanesljive in konkurenčne oskrbe in rabe energije s poudarkom na rabi obnovljivih virov energije, med drugim je med cilji opredeljeno povečanje izrabe lokalnih obnovljivih virov energije (Cilj 9);
- iz poglavja 13.1 Nabor ukrepov s kazalniki izhaja, da je postavitve sončnih elektrarn eden izmed ukrepov in spremljanje števila sončnih elektrarn eden izmed kazalnikov spremljanja stanja na področju energetske oskrbe občine.

Glede na navedeno je možno utemeljiti skladnost projekta SE Prapretno 3 z lokalnim energetskega konceptom občine.

3.3 Skladnost z javnim interesom in cilji prostorskega razvoja občine

Med osnovne umeritve in cilje občine Hrastnik sodi tudi prehod »od rjavega k zelenemu in trajnostnemu«. Z v aprilu 2022 sprejetim Trajnostnim konceptom Zeleni hrast Občina Hrastnik želi poudariti zavezanost k zelenemu trajnostnemu prehodu, s čimer pa na prvo mesto postavlja občanke in občane ter njihovo kvaliteto bivanja. Korak na poti k zeleni prihodnosti je tudi uvajanje novih oblik izkoriščanja energije, med drugim tudi sončne, s »postavitvijo sončnih elektrarn, kjer je to možno« kot enim izmed strateških ciljev trajnostnega koncepta (vir: *Strateški koncept Zeleni hrast Občine Hrastnik - Energetska zadruga Zeleni Hrastnik (zeleni-hrastnik.si)*).

Tudi iz Regionalnega razvojnega programa Zasavske regije (2021-2027) (v nadaljevanju RRP) izhaja, da je med razvojnimi prioritetami Zasavja (Razvojna prioriteta 2 (CP 2): Zeleno in nizkoogljično Zasavje)

izboljšanje energetske učinkovitost in samooskrbe, predvsem z rabo obnovljivih virov energije, med katere sodi tudi raba sončne energije in postavitvijo naprav za njeno izrabo (sončne elektrarne). RRP predvideva različne oblike ukrepov in projektov vezanih na omenjeno področje.

Čeprav se z OPPN posega na zemljišča s PNRP ZS in BC pa sprememba v PNRP E ni v nasprotju z javnim interesom. Predvidena investicija v ureditev športno rekreativnih površin in spremljajočih objektov zaradi objektivnih okoliščin do sedaj ni bila realizirana in na predmetnem območju oziroma površinah v skladu z namensko rabo prostora tudi že dalj časa ni več aktualna. Neaktualnost izvedbe investicije skladno z namensko rabo prostora dodatno utemeljuje dejstvo, da je bila za predmetno območje podana pobuda za spremembo namenske rabe prostora za namen izvedbe infrastrukturnih ureditev s področja energetike. Prav tako ureditev, pozidava omenjenih površin ni v interesu lokalne skupnosti, saj jih ta v zadostni meri zagotavlja na drugih lokacijah v občini, v bližini poselitvenih območij, na podlagi česar lahko sklepamo, da ohranjanje namenske rabe kot predvidene v OPN ni v javnem interesu torej tudi sprememba namenske rabe ni v njegovem nasprotju.

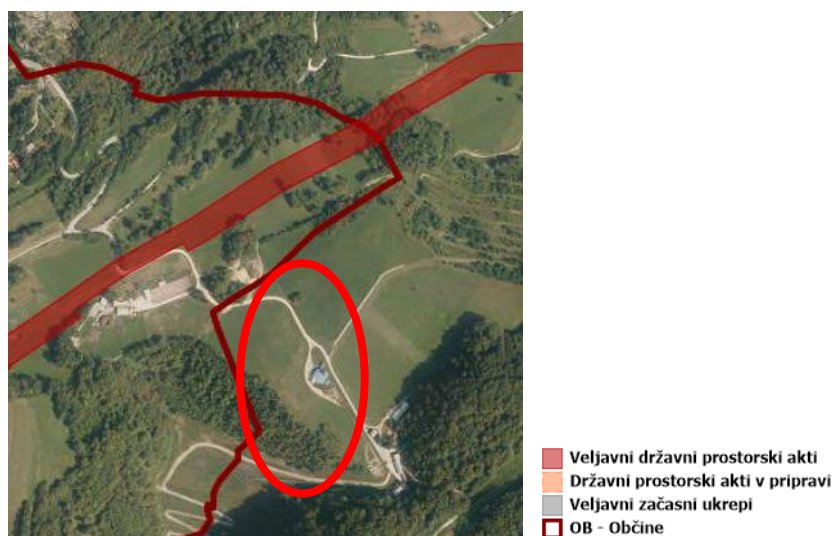
Na podlagi navedenega ugotavljamo, da se z načrtovano prostorsko ureditvijo sledi ciljem prostorskega razvoja občine in regije in tudi ni v nasprotju z javnim interesom.

3.4 Skladnost s pravnimi režimi, državnimi prostorskimi izvedbenimi akti in splošnimi smernicami nosilcev urejanja prostora

Za namen ugotavljanja skladnosti s pravnimi režimi veljavnimi na območju občine in podrobneje pobude za pripravo OPPN SEP3 so se preverili javno dostopni podatki. V nadaljevanju je podana analiza le-teh in krajša utemeljitev oz. opis skladnosti pobude s pogoji varstvenih in varovalnih režimov ter splošnimi smernicami nosilcev urejanja prostora.

3.4.1 Državni prostorski izvedbeni akti (DPA)

Severno od območja se nahaja Državni prostorski načrt za prenosni plinovod R25A/1 Trojane-Hrastnik (Ur. l. RS, št. 46/13-1758). Območje pobude ne posega v območja veljavnih DPA ali DPA v pripravi.



Slika 8: Prikaz državnih prostorskih aktov, sprejetih in v pripravi (Vir: <https://gis.iobcina.si/>, oktober 2022)

3.4.2 Področje poselitve

Z načrtovano prostorsko ureditvijo se posega na območje izven opredeljenih območij naselij. Iz splošnih smernic izhajajo določeni pogoji oz. usmeritve glede dopustnosti gradnje izven naselij. Na podlagi tega so se le-ti preverili in v nadaljevanju je podana utemeljitev skladnosti načrtovane prostorske ureditve s splošnimi smernicami s področja poselitve.

Načrtovana prostorska ureditev je skladna s splošnimi smernicami s področja poselitve, ker:

- se načrtujejo ureditve namenjene rabi naravnih virov (OVE);
- ni v nasprotju z javnim interesom, kar je bilo v predhodnem poglavju že pojasnjeno, namreč sledi se državnim ciljem po zagotavljanju višjega deleža oskrbe z električno energijo iz OVE in sledi se občinskim in regionalnim ciljem pri prehodu v zeleno, nizkoogljično družbo;
- se načrtuje na v OPN opredeljenih obstoječih stavbnih zemljiščih, ki so v večjem delu že namenjeni infrastrukturnim ureditvam, v neposredno bližino že obstoječih enakovrednih ureditev (SE Prapretno 1) oz. na površine, ki so bile že v osnovi namenjene dejavnosti energetike (odlagališče odpadkov TET, ki so nastali procesu proizvodnje oz. oskrbe z električno energijo) torej ne pomeni odstopanja od že vzpostavljenih funkcij obravnavanega območja na podlagi česar je mogoče utemeljiti skladnost med funkcijami širšega območja;
- bo z razumnimi stroški mogoče zagotoviti tudi ustrezno komunalno opremo, saj bo mogoče komunalne ureditve navezati na že obstoječe ureditve (bližina enakih ureditev);
- se načrtuje izven območij ohranjanja narave in varstva kulturne dediščine;
- se načrtuje na območju nekdanjega odlagališča iz česar izhaja, da ne bo ogrožena kakovost naravnih virov ali otežene dejavnosti vezane na njihovo rabo;
- načrtuje se na obstoječe krajinsko že degradirano območje, vidno manj izpostavljeno, zamejeno z naravnimi robovi v katere se s prostorsko ureditvijo ne bo poseglo oz. zaradi nje ne bodo degradirani;
- se zagotavlja smotrna raba prostora, saj se z umestitvijo posega na stavbna zemljišča in umestitev ne pogojuje spremembe namenske rabe dodatnih (novih) kmetijskih zemljišč.

Na podlagi določil ZUreP-3 je za območje treba izdelati krajinsko zasnovo, ki bo podala podrobnejše usmeritve, pogoje in ukrepe glede razvojnega in varstvenega koncepta območja, v skladu z zakonskimi določili.

3.4.3 Energetika

Splošne smernice s področja energetike v zvezi z načrtovanjem energetske infrastrukture povzemajo strateške usmeritve SPRS in pravila za načrtovanje energetske infrastrukture iz Uredbe o prostorskem redu Slovenije (Ur. l. RS, št. (Uradni list RS, št. 122/04, 33/07 – ZPNačrt, 61/17 – ZUreP-2 in 199/21 – ZUreP-3). Utemeljitev skladnosti izhaja že iz točke 3.1 tega gradiva.

3.4.4 Varstvo kmetijskih zemljišč in varstvo gozdov

Prostorska ureditev se načrtuje na v OPN opredeljenih stavbnih zemljiščih, kar pomeni, da se s pobudo za OPPN ne spreminja osnovna namenska raba prostora, ne namenska raba kmetijskih in ne gozdnih zemljišč.

Na podlagi dejanske rabe kmetijskih in gozdnih zemljišč so zemljišča, kamor se umešča pretežni del prostorske ureditve opredeljena večinoma kot 1300 - trajni travnik, 1600 – neobdelano kmetijsko zemljišče in 3000 – pozidano zemljišče. Le z manjšim zahodnim delom se posega tudi v območje 2000 – gozda.

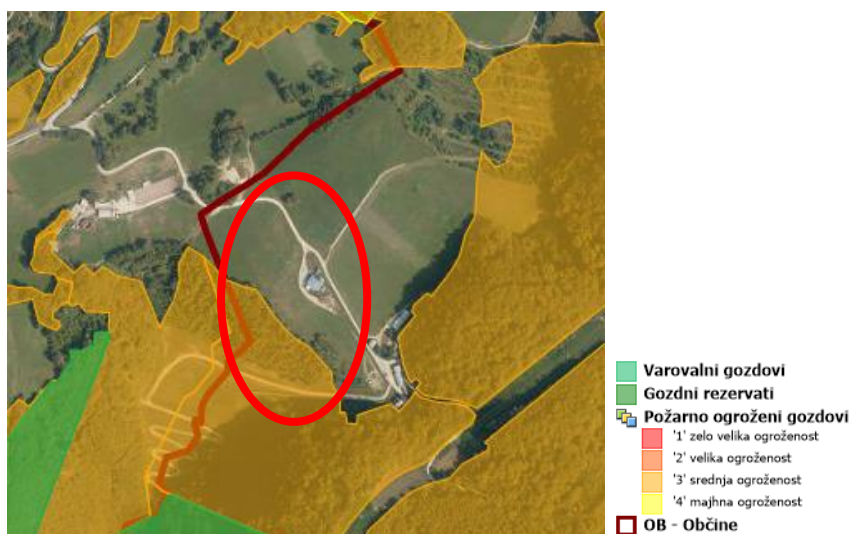
Boniteta zemljišč se giblje med 22 in 33 točk, se pravi, da obravnavana zemljišča ne glede na določeno namensko rabo prostora spadajo med zemljišča z majhnim proizvodnim potencialom.

Načrtovana prostorska ureditev tudi ne bo bistveno vplivala na spremembo dejanske rabe zemljišč, saj postavitve sončne elektrarne zagotavlja, in se je v praksi izkazalo tudi kot izredno uspešno, sočasno z energetsko rabo tudi kmetijsko rabo zemljišč (agrovoltaika). V primeru SEP1 gre za primer dobre prakse, ki se je spontano uveljavila. Pod paneli se namreč zagotavljajo ugodni pogoji za rast trave tudi v poletnem času, ko so višje temperature in manjša količina padavin (osončenost, manjše izhlapevanje).

S pobudo za OPPN se ne posega v območja varovalnih gozdov ali gozdov s posebnim pomenom.

Posega pa se v bližino in delno v območja gozdov, ki z vidika požarne ogroženosti sodijo v območja gozdov z veliko požarno ogroženostjo. Pri načrtovanju in gradnji je treba navedeno dejstvo upoštevati na način, da se z ustreznimi ukrepi v čim večji meri prepreči možnost povzročitve in širjenja požara v naravnem okolju.

Iz spodnje slike izhaja, da se z jugozahodnim delom načrtovane prostorske ureditve obsežneje posega v območje požarno ogroženega gozda. Pri tem opozarjamo na delno diskrepanco med javno dostopnimi podatki, in sicer na podlagi dejanske rabe kmetijskih in gozdnih zemljišč so zemljišča, kamor se umešča pretežni del prostorske ureditve opredeljena kmetijska in pozidana, le z manjšim zahodnim delom se posega tudi v območje gozda, kar je treba upoštevati.



Slika 9: Prikaz območij varstva gozdov na širšem obravnavanem območju SE Prapretno 3 (vir: <https://gis.iobcina.si/>, oktober 2022)

Ker se s prostorsko ureditvijo:

- posega na obstoječa, že opredeljena, stavbna zemljišča in torej ne spreminja osnovna namenska raba prostora,
- ne posega na območja varovalnih gozdov ali gozdov s posebnim pomenom,
- v manjši meri posega v območje požarno ogroženega gozda, kar se pri podrobnejšem načrtovanju in projektiranju upošteva kot dejstvo in posledično zagotavljajo ustrezni pogoji za preprečitev možnosti povzročitve in širjenja požara v naravnem okolju,
- načrtuje tudi sočasna kmetijska raba (agrovoltaika), pri čemer sončna elektrarna ne bo izključevala kmetijske rabe, temveč celo, kot se kaže v praksi, predvidoma izboljšala učinkovitost rabe zemljišč

ocenjujemo, da izvedba investicijske namere ne bo imela negativnega vpliva na izgubo kmetijskega potenciala zemljišč, prav tako tudi ne bo negativno vplivala na izgubo gozdnih zemljišč, na podlagi česar

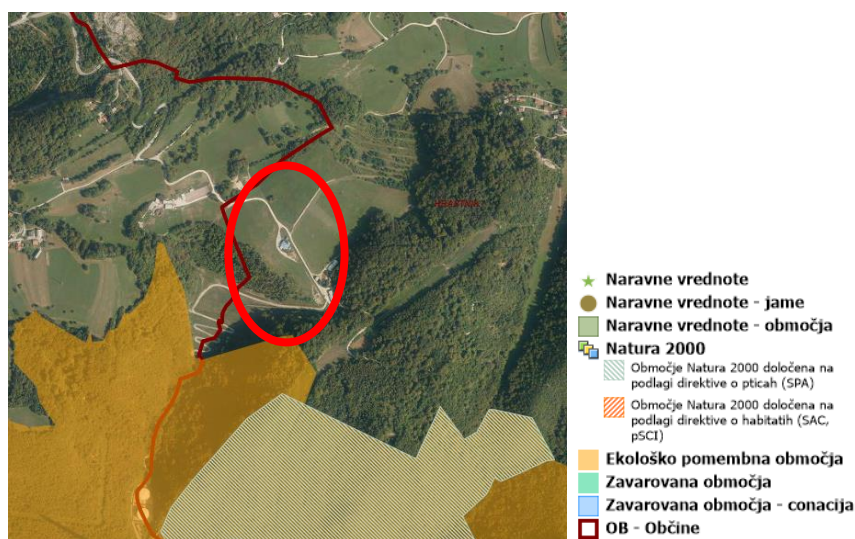
se lahko utemeljuje tudi skladnost prostorske ureditve s splošnimi smernicami s področja varstva kmetijskih zemljišč in s področja varstva gozdov.

3.4.5 Ohranjanje narave

Območje načrtovane prostorske ureditve se nahaja izven območij ohranjanja narave, vendar v bližini južno od obravnavane lokacije opredeljenih:

- območje EPO: ID12100 - Zasavsko hribovje in
- območje Natura 2000: ID SI5000026.

Pri umeščanju prostorske ureditve se je navedeno upoštevalo, zato se v južnem delu območja ohranja pas naravne zarasti - gozda, ki prevzema zaščitno funkcijo pred poseganjem v bližino navedenih območij.



Slika 10: Prikaz območij ohranjanja narave na širšem obravnavanem območju SE Prapretno 3 (vir: <https://gis.iobcina.si/>, oktober 2022)

Ker se s pobudo za OPPN za SEP3:

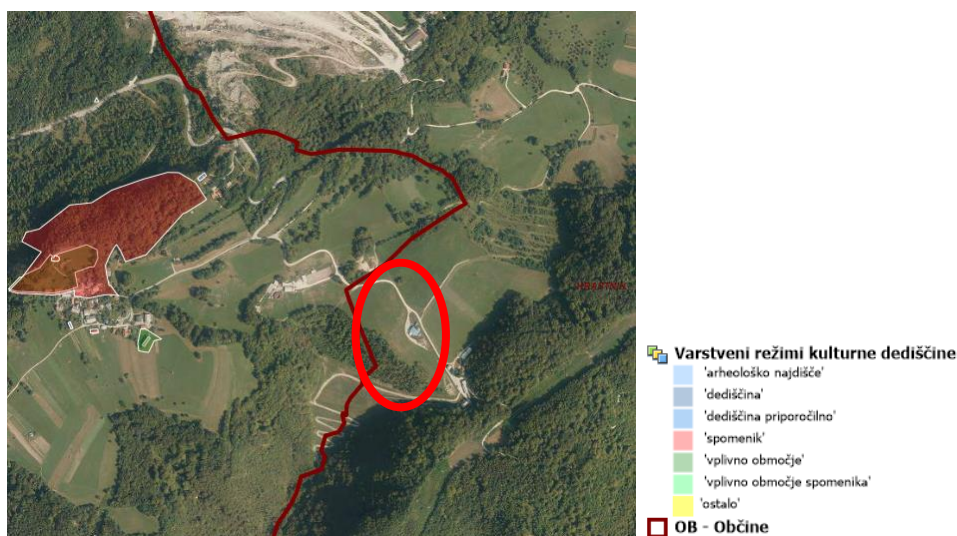
- ne spreminja osnovna namenska raba prostora določena v veljavnem prostorskem aktu občine, ki je bila presojana že v okoljskem poročilu za OPN Občine Hrastnik,
- posega izven območij ohranjanja narave,
- ne bo povzročalo fragmentacije prostora,
- posega na območje, ki se že zaradi dejavnosti, ki se je v določenem času izvajala (odlagališče odpadkov) šteje za degradirano, razvrednoteno in nima opredeljenega naravovarstvenega statusa,

se utemeljuje skladnost prostorske ureditve s predpisi in smernicami s področja ohranjanja narave.

3.4.6 Varstvo kulturne dediščine

S pobudo za OPPN se ne posega v objekte in na območja varstva kulturne dediščine in nanje tudi ne bo imela vpliva. Z OPPN se ne spreminja osnovna namenska raba prostora - ohranja se v OPN opredeljeno stavbno zemljišče, ki je bilo z vidika sprejemljivosti vplivov na okolje (tudi z vidika varstva kulturne dediščine) že presojano v okoljskem poročilu za OPN Občine Hrastnik.

Na podlagi navedenega se utemeljuje skladnost s predpisi in smernicami s področja varstva kulturne dediščine.



Slika 11: Prikaz objektov in območij varstva kulturne dediščine na širšem obravnavanem območju SE Prapretno 3 (vir: <https://gis.iobcina.si/>, oktober 2022)

3.4.7 Upravljanje z vodami

Na območju pobude za OPPN in tudi v širšem obravnavanem območju ni površinskih voda.

Iz javno dostopnih podatkov izhaja, da preko območja poteka potok Prapreški graben, ki je speljan po vodnem rovu pod odlagališčem Prapretno. Vodni rov je delno vklesan v skalo, preostali del je izveden kot armirano betonski rov. Prapreški graben na severnem delu vstopa v vodni rov pod vasjo Prapretno, na južnem delu pa izstopa iz rova in nadaljuje pot do iztoka v reko Savo. Dolžina rova pod odlagališčem znaša ca 820 m. Rov je normalno prehoden, višina rova 190 cm, širina 150 cm. Predvidena sončna elektrarna bo umeščena na vrh odlagališča, ki je ca 130 m n.v. višje od obravnavanega rova, ki je na dnu odlagališča.



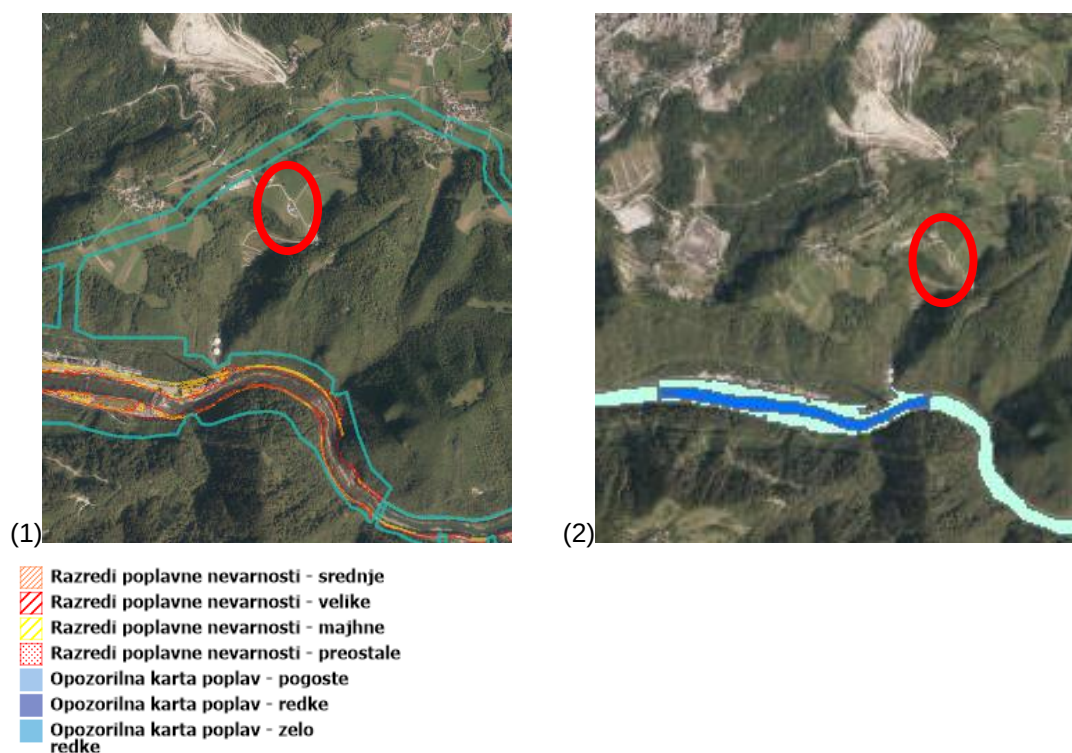
Slika 12: Prikaz hidrografije na obravnavanem območju (vir: <https://gisportal.gov.si/>, oktober 2022)

Na obravnavanem območju ni opredeljenih območij varstva vodnih virov (na občinskem ali državnem nivoju).

Ker sončne elektrarne ne povzročajo emisij odpadnih vod, s postavitvijo SEP3 ni pričakovati vplivov na površinske vode ali vodovarstvena območja, kar utemeljuje skladnost pobude s pravnimi režimi s področja upravljanja z vodami.

3.4.8 Ogrožena območja

Iz opozorilne karte poplav izhaja, da se območje pobude za OPPN nahaja izven območij ogroženih zaradi poplav. Za potrebe izdelave DPN za plinovod v bližini obravnavanega območja je bil izdelan hidrološki hidravlični model, katerega rezultati kažejo, da za del območja DPN, ki se nahaja v neposredni bližini, ne izhaja poplavna ogroženost. Ker na območju pobude za OPPN ter v širšem območju razen Prapreškega grabna, ki je speljan po vodnem rovu, ni površinskih vodotokov, iz opozorilne karte poplav pa tudi ne izhaja možnost poplav, lahko ocenimo, da območje ni poplavno ogroženo.



Slika 13: Prikaz (1) območij veljavnosti rezultatov in razredov poplavne nevarnosti in (2) podatkov opozorilne karte erozije (vir: <https://gisportal.gov.si/>, oktober 2022)

Iz opozorilne karte erozije izhaja, da je območje opredeljeno kot območje brez ukrepov, severovzhodno od obravnavanega območja pa je opredeljeno območje običajnih zaščitnih ukrepov.

Območje urejanja je zaprto odlagališče nenevarnih odpadkov Prapretno, kjer pobudnik izvaja geotehnični monitoring v izdelanih inklinometrih. Splošno stanje izhajajoč iz rezultatov monitoringa potrjuje, da je območje telesa odlagališča stabilno.

Za potrebe podrobnejšega načrtovanja investicije sta bila izdelana geološko-geotehnična elaborata iz katerih izhaja, da so tla na obravnavanem območju pretežno stabilna oziroma v osrednjem delu, na območju gozda, pogojno stabilna. Pri podrobnejšem načrtovanju posegov je zato treba predvideti takšno faznost in način gradnje, da se z izvedbo gradbenih posegov ne bo zmanjšala stabilnost tal oziroma povečala stopnja erozijske ogroženosti. Ker se pod konstrukcijo FV modulov ohrani oz. po gradnji ponovno vzpostavi naravna zarast, ki zagotavlja oporo zgornjim plastem tal pred erozijo, dodatno pa k temu s

točkovno izvedbo pripomore tudi postavitve konstrukcije modulov, ocenjujemo, da se z izgradnjo sončne elektrarne in spremljajočih ureditev ne bo bistveno vplivalo na zmanjšanje odpornosti tal pred erozijo.

Na podlagi navedenega izhaja skladnost pobude za OPPN tudi z vidika poseganja na ogrožena območja.

3.4.9 Obramba

V skladu s splošnimi smernicami je Občina Hrastnik dolžna pri pripravi prostorskih aktov pridobiti smernice in mnenja s področja obrambe, vendar območje pobude za OPPN ne posega v območje za potrebe obrambe.

Na podlagi navedenega ugotavljamo skladnost pobude za OPPN tudi z vidika poseganja na območja za potrebe obrambe.

3.4.10 Varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami ter varstvo pred požarom

Območje pobude se nahaja izven območij ogroženih zaradi poplav, območij varstva podzemnih voda, območij ogroženih zaradi erozije, hudournikov na podlagi česar ocenjujemo, da prostorska ureditev ne bo imela negativnega vpliva ali zahtevala posebnih ukrepov za zagotavljanje varstva pred naravnimi nesrečami.

Za zagotavljanje varstva pred potresom je treba pri projektiranju upoštevati projektnim pospeškom tal v (g) 0,125 (vir: <https://gis.arso.gov.si/atlasokolja/>).

Pri pripravi prostorskega akta je treba upoštevati tudi vso relevantno zakonodajo s področja varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami ter požarne varnosti.

3.4.11 Ravnanje z odpadki

Območje, ki je predmet obravnave, se nahaja na območju nekdanjega odlagališča odpadkov Prapretno, ki se je gradil fazno od leta 1968 do 2017, ko je pridobilo status zaprtega odlagališča nenevarnih odpadkov.

Ukrepi po zaprtju se izvajajo na območju faze I, II in V skladno s 54. členom Uredbe o odlagališčih odpadkov (Ur. l. RS, št. 10/14 s spremembami) – v nadaljevanju Uredba. Faza III in IV sta bili zaprti do leta 1980, kar pomeni, da se na tem delu ne izvajajo nobeni ukrepi po zaprtju, kot opredeljuje Uredba in je s tem območje prednostno primerno za umestitev naprav z izkoriščanjem sončne energije.

Prostorske ureditve, ki se z OPPN načrtujejo na obravnavanem območju, so v veliki meri na zemljiščih III. in IV. faze, kjer upravljavec ni zavezan izvajati nobenih ukrepov po zaprtju. Del območja, ki se bo urejal z OPPN, zapade v fazo II odlagališča, kjer pa se, kot pojasnjeno, predhodno območje ni zapolnilo z odpadki in je ostala nezapolnjena površina za ca 1,1 mio ton odpadkov.

Prostorske ureditve ne bodo vplivale na izvajanje predhodno določenih obveznosti, saj bi njihovo neupoštevanje pomenilo pomembno kršitev pravnih določil okoljevarstvenega dovoljenja za odlagališče. Z OPPN se prostorske ureditve načrtujejo – opredelijo se le prostorski pogoji za dovoljevanje poseganja na območje. Izvedba posegov pa je predvidena fazno, skladno z določili veljavnih predpisov in drugih pravnih dokumentov, ki tangirajo obravnavano območje, kar se bo upoštevalo tudi pri pripravi OPPN.

Na podlagi navedenega ocenjujemo, da so načrtovane prostorske ureditve utemeljene tudi z vidika upoštevanja predpisov s področja ravnanja z odpadki.

3.5 Povzetek

Pobuda za OPPN za SEP3 je podana v skladu z določili veljavne zakonodaje s področja urejanja prostora, ki dopušča, da se ne glede na določeno namensko rabo prostora v OPN, za potrebe umestitve naprav za izkoriščanje obnovljivih virov energije spremeni namenska raba z OPPN brez predhodne spremembe OPN, pri čemer pa je treba upoštevati, da so rešitve skladne z lokalnim energetskega konceptom, javnim interesom in cilji prostorskega razvoja občine, usmeritvami iz državnih strateških prostorskih aktov države in občine ter niso v nasprotju s pravnimi režimi in sprejetimi državnimi prostorskimi izvedbenimi akti, prednostno pa se za ta namen uporabijo razvrednotena območja.

Glede na predhodno predstavljeno je pobuda za OPPN za SEP3 skladna s hierarhično nadrejenimi zakonskimi in podzakonskimi predpisi, s pravnimi režimi, državnimi prostorskimi akti in splošnimi smernicami nosilcev urejanja prostora. Skladnost utemeljuje dejstvo, da se z investicijsko namero:

- posega na razvrednoteno območje (zaprto odlagališče nenevarnih odpadkov), ki tudi zakonsko predstavlja prednostno območje za umeščanje naprav iz obnovljivih virov energije,
- sledi ključnim strateškim ciljem države in občine glede zagotavljanja oskrbe z OVE,
- sledi strateškim ciljem in usmeritvam občine glede umeščanja sončnih elektrarn,
- ni v nasprotju z javnim interesom,
- ni v nasprotju z razvojnimi načrti lastnikov zemljišč,
- ne predstavlja bistvenega odstopanja od načrtovanih ureditev z veljavnim prostorskim aktom občine,
- posega izven območij z varstvenimi in varovalnimi režimi,
- posega izven ogroženih območij,
- posega izven območij sprejetih DPA ali DPA v pripravi,
- posega izven območij obrambe,
- ne bo vplivalo na zmanjšanje stopnje varnosti pred naravnimi nesrečami oz. bodo rešitve OPPN in podrobnejšega projektiranja opredeljene, skladno s pridobljenimi smernicami NUP in veljavno zakonodajo, na način, da bo zagotovljeno ustrezno varstvo pred nesrečami in požarom.

Pomembno pa je tudi dejstvo, da ima postopek OPPN za namen izvedbe predstavljene investicijske namere podlago v veljavni zakonodaji s področja urejanja prostora in da rešitve ne bodo bistveno vplivale na zastavljene dosedanje in bodoče cilje prostorskega razvoja občine oz. omejile razvoja predmetnega območja.

Do pobude se je pozitivno opredelila tudi Občina Hrastnik v dopisu št. 3503-4/2022-2 z dne 6. 10. 2022.

4. Terminski plan

Faza/postopek	trajanje	Odgovornost
Posredovanje gradiva za pridobitev mnenja ZRSVN, izvedba javnega posveta	30 dni	Občina, izdelovalec
Sklep o pripravi OPPN	Takoj po prejetju mnenja ZRSVN	Občina
Priprava osnutka OPPN, OP, obveznih strokovnih podlag (elaborat ekonomike, krajinska zasnova)	45 dni	izdelovalec
Objava osnutka OPPN, OP v PIS	7 dni od prejetja gradiva	MOP
Poziv NUP za podajo mnenja na osnutek gradiva	Do 3 dni po objavi	Občina
Pridobitev mnenj NUP in pridobitev mnenja o ustreznosti OP in sprejemljivosti vplivov izvedbe OPPN na okolje	30 dni	NUP
Priprava dopolnjenega osnutka OPPN in OP in obveznih strokovnih podlag	30 dni	Izdelovalec
Objava dopolnjenega osnutka OPPN, OP in obveznih strokovnih podlag v PIS	7 dni od prejetja gradiva	MOP
Javna razgrnitev, javna obravnava	30 dni od dneva objave	Občina, izdelovalec
Priprava stališč do pripomb in predlogov javnosti ter po potrebi izvedba usklajevanj z NUP	30 dni	izdelovalec
Sklep o potrditvi stališč do pripomb	3 dni od prejetja usklajenih stališč	Občina
Priprava predloga OPPN in OP in obveznih strokovnih podlag	30 dni	izdelovalec
Objava predloga OPPN, OP in obveznih strokovnih podlag v PIS	7 dni od prejetja gradiva	MOP
Poziv NUP za podajo mnenja na gradiva: - NUP (za področje, kjer so ugotovljena bistvena odstopanja od mnenj v osnutku akta) - NUP v postopku CPVO	Do 3 dni po objavi	Občina <i>Op. faza ni potrebna, če se predlog ne razlikuje od osnutka</i>
Pridobitev mnenj NUP in NUP v postopku CPVO o sprejemljivosti vplivov OPPN na okolje	30 dni 45 dni	NUP <i>Op. faza ni potrebna, če se predlog ne razlikuje od osnutka</i>
Priprava usklajenega predloga OPPN za obravnavo na OS in sprejem OPPN	15 dni	Izdelovalec
Objava OPPN v uradnem glasilu	5 dni od sprejetja na OS	Občina

5. Seznam podatkov in dokumentacije

- <https://www.iobcina.si/>, oktober 2022
- <https://www.geoprostor.net/>, oktober 2022
- <https://gis.arso.gov.si/atlasokolja/>, oktober 2022
- <https://gisportal.gov.si/portal/>, oktober 2022
- <https://rkg.gov.si/GERK/WebViewr/>, oktober 2022
- Sončna elektrarna Prapretno 3 – Načrt s področja elektrotehnike (HSE Invest d.o.o., št. projekta 8234/2022, avgust 2022)
- Strokovne podlage za območje odlagališča Prapretno in kompleksa TET v Občini Hrastnik in Trbovlje za opredelitev in utemeljitev pobude v postopku izdelave občinskega prostorskega načrta (IBT SPI d.o.o., št. projekta 8004, november 2011)